

Nazwa elementu projektu budowlanego

# DOKUMENTACJA TECHNICZNA

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO

**PRZEBUDOWA ZAPLECZA SANITARNO –  
SPORTOWEGO W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ W STARKOWIE**

ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO

**STARKOWO, działka nr 3/1  
obręb ew. 0008 Starkowo, gm. Trzebielino**

IDENTYFIKATOR  
DZIAŁKI EW.

**220109\_2.0008.3/1**

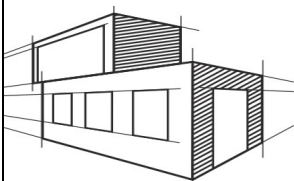
KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO

**IX**

INWESTOR

**Gmina Trzebielino  
77-235 Trzebielino ul. Wiejska 15**

JEDNOSTKA  
PROJEKTOWA



**BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR**  
77-140 Kołczygłowy, Gałąźnia Mała 10/I  
tel.: 663-546-577  
e-mail: jaroslaw.pieszkur@gmail.com  
NIP 8421704234 REGON 380439431

Stanowisko	Imię i nazwisko	Specjalność/ Numer uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Jarosław Pieszkur	konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń ZAP/0207/PBKb/17	

Kod obiektu	NR PROJEKTU	Data opracowania	Nr egzemplarza
<b>BO</b>	<b>0190-2018</b>	14.04.2026 r.	<b>3</b>

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

Strona tytułowa .....		<i>str. 1</i>
Spis zawartości .....		<i>str. 2</i>
Część opisowa.....		<i>str. 3 – 18</i>
Część graficzna.....		<i>str. 19 – 23</i>
Rys. nr Z1 – Plan sytuacyjny	skala 1:500	<i>str. 19</i>
Rys. nr I1 – Rzut parteru – inwentaryzacja	skala 1:100	<i>str. 20</i>
Rys. nr A1 – Rzut parteru	skala 1:100	<i>str. 21</i>
Rys. nr A2 – Rzut parteru – lokalizacja nadproży	skala 1:100	<i>str. 22</i>
Rys. nr A3 – Nadproża w istniejącym murze	skala 1:10	<i>str. 23</i>
Rys. nr A4 – Podciąg w istniejącym murze	skala 1:10	<i>str. 24</i>
Rys. nr A5 – Zestawienie stolarki drzwiowej	skala 1:100	<i>str. 25</i>
Rys. nr A6 – Zestawienie stolarki okiennej	skala 1:100	<i>str. 26</i>
Rys. nr S1 – Rzut parteru – schemat instalacji sanitarnych	skala 1:50	<i>str. 27</i>
Rys. nr E1 – Rzut parteru – schemat instalacji elektrycznych	skala 1:50	<i>str. 28</i>
Oświadczenie zgodności Projektu .....		<i>str. 29</i>
Uprawnienia budowlane.....		<i>str. 30 – 31</i>
Świadectwa przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa.....		<i>str. 32</i>

## OPIS TECHNICZNY

do przebudowy zaplecza sanitarno – sportowego w poziomie parteru budynku Szkoły Podstawowej w Starkowie

### 1.0. Dane ogólne

#### 1.1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- Koncepcja programowo – przestrzenna zaakceptowana przez Inwestora,
- umowa o prace projektowe.

#### 1.2. Materiały wyjściowe do opracowania

- informacje przekazane przez Inwestora,
- wizja w terenie oraz inwentaryzacja dla celów projektowych,
- archiwalna inwentaryzacja budynku w formie rysunków,
- obowiązujące normy i przepisy,
- uzgodnienia z Inwestorem.

### 2.0. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Rodzaj obiektu budowlanego: budynek użyteczności publicznej – szkoła podstawowa

Kategoria obiektu budowlanego: IX

Rodzaj budynku wg wysokości: budynek niski (N)

Klasyfikacja budynku pod względem kategorii zagrożenia ludzi: ZL III

### 3.0. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja techniczna, dotycząca realizacji zamierzenia inwestycyjnego polegającego na przebudowie i remoncie zaplecza sanitarno–sportowego zlokalizowanego w poziomie parteru budynku Szkoły Podstawowej w Starkowie.

Obecnie pomieszczenia objęte opracowaniem pełnią funkcję węzłów sanitarnych, pomieszczeń towarzyszących oraz części zaplecza sportowego.

Z obiektu korzysta:

- 127 uczniów,
- 30 pracowników (w tym nauczyciele oraz personel obsługi).

Istniejące zaplecze sanitarne budynku obejmuje łącznie:

- 7 pomieszczeń sanitarnych,
- 10 kabin ustępowych,
- 3 pisuary.

Projektowana przebudowa zaplecza sanitarno–sportowego nie zmienia ogólnej liczby użytkowników obiektu, a jej celem jest poprawa funkcjonalności, standardu higieniczno–sanitarnego oraz dostosowanie pomieszczeń do obowiązujących przepisów, w tym zapewnienie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.

Zakres zamierzenia inwestycyjnego obejmuje:

- przebudowę i remont węzłów sanitarnych przeznaczonych dla uczniów,
- wykonanie dwóch zespołów szatniowych:
  - szatni dla chłopców,
  - szatni dla dziewcząt,
- wyposażenie każdej szatni w:
  - pomieszczenie WC,
  - zespół natrysków,
- wykonanie nowego węzła sanitarnego (łazienki) dostosowanego do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, zlokalizowanego w strefie dostępnej dla użytkowników obiektu,

- reorganizację układu funkcjonalnego pomieszczeń, w tym przeniesienie drzwi oddzielających część sportową oraz adaptację pomieszczeń na bibliotekę i czytelnię.

Projektowana inwestycja nie powoduje zmiany sposobu użytkowania ani programu funkcjonalno-użytkowego obiektu. Budynek nadal pełnić będzie funkcję oświatową jako szkoła podstawowa.

W ramach planowanych prac przewiduje się dostosowanie wybranych pomieszczeń sanitarnych oraz zaplecza sportowego do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, w szczególności osób z ograniczoną mobilnością. Projekt zakłada zapewnienie odpowiednich wymiarów pomieszczeń, przestrzeni manewrowej, montaż wyposażenia sanitarnego przystosowanego do użytkowania przez osoby z niepełnosprawnościami, zastosowanie uchwytów i poręczy oraz właściwe oznakowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami projektowania uniwersalnego.

Przebudowa ma na celu poprawę warunków higieniczno-sanitarnych, zwiększenie dostępności obiektu dla wszystkich użytkowników, poprawę funkcjonalności zaplecza sportowego oraz podniesienie komfortu i bezpieczeństwa uczniów.

#### **Szczegółowy zakres planowanych robót budowlanych:**

- Wyburzenie i demontaż istniejących ścianek działowych w zakresie objętym opracowaniem.
- Wykonanie nowych ścianek działowych murowanych, zgodnie z dokumentacją projektową.
- Wykonanie ścianek kabin sanitarnych oraz natryskowych z płyt HPL, systemowych, odpornych na wilgoć.
- Wykonanie niezbędnych przebić w ścianach oraz powiększenie i dostosowanie otworów drzwiowych do obowiązujących wymogów, wraz z montażem prefabrykowanych nadproży.
- Zamurowanie zbędnych otworów drzwiowych.
- Przeniesienie drzwi oddzielających część sportową od szkolnej.
- Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej oraz montaż nowej stolarki drzwiowej.
- Wymiana stolarki okiennej bez zmiany wymiarów otworów.
- Demontaż istniejących urządzeń sanitarnych.
- Rozbiórka istniejących instalacji sanitarnych (wod.-kan., c.w.u., c.o.) w zakresie objętym opracowaniem.
- Rozbiórka istniejącej instalacji elektrycznej w zakresie objętym opracowaniem.
- Demontaż istniejących grzejników.
- Skucie istniejących tynków oraz okładzin ściennych i sufitowych.
- Wykonanie nowych okładzin ściennych oraz wypraw tynkarskich.
- Wykonanie sufitów podwieszanych w systemie lekkiej zabudowy.
- Wykonanie nowych posadzek w pomieszczeniach objętych opracowaniem, zgodnie z dokumentacją projektową.
- Wykonanie nowych instalacji sanitarnych (wod.-kan., c.w.u., c.o.).
- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej, w tym oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego.
- Wykonanie wentylacji grawitacyjnej oraz mechanicznej w pomieszczeniach sanitarnych i natryskach.
- Montaż nagrzewnic wodnych w sali sportowej wraz z niezbędnymi instalacjami.
- Cyklinowanie podłogi sali sportowej wraz z wykonaniem nowych linii boisk zgodnych z obowiązującymi standardami.
- Malowanie ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach objętych opracowaniem.
- Dostosowanie pomieszczeń do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.
- Przebudowę schodów zewnętrznych poprzez wykonanie nowych schodów z kostki betonowej.
- Wykonanie pozostałych robót budowlanych zgodnie z rysunkami i opisem technicznym.

#### **4.0. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Projektowana inwestycja nie ingeruje w układ przestrzenny ani formę architektoniczną istniejącego budynku. Układ funkcjonalno – przestrzenny obiektu oraz jego bryła pozostają bez zmian.



Budynek Szkoły Podstawowej w Starkowie jest obiektem oświatowym o kilku kondygnacjach nadziemnych, z wyodrębnionymi strefami funkcjonalnymi, w tym strefę dydaktyczną oraz sportową.

Przebudowa zaplecza sanitarno-sportowego została zaprojektowana z uwzględnieniem podziału na użytkowników według płci oraz przeznaczenia, a także zapewnia dostępność dla osób z niepełnosprawnościami, poprzez wydzielenie i dostosowanie odrębnej łazienki spełniającej obowiązujące wymagania dostępności.

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie dwóch zespołów szatniowych:

- szatni dla dziewcząt,
- szatni dla chłopców,

z których każda wyposażona będzie w pomieszczenie WC oraz zespół natrysków.

Pomieszczenia zaplecza sportowego zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie sali sportowej oraz głównych ciągów komunikacyjnych, co zapewnia ich właściwą dostępność oraz prawidłową obsługę funkcjonalną.

Dodatkowo przewiduje się wykonanie toalety dostosowanej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, zlokalizowanej w strefie dostępnej dla użytkowników obiektu.

W ramach opracowania przewiduje się zmianę układu funkcjonalnego pomieszczeń, obejmującą w szczególności:

- przebudowę istniejących węzłów sanitarnych,
- wydzielenie zespołów szatniowych wraz z natryskami,
- przeniesienie drzwi oddzielających część sportową od szkolnej,
- adaptację pomieszczeń na bibliotekę i czytelnię,
- reorganizację układu komunikacyjnego.

Wygląd zewnętrzny budynku, jego forma architektoniczna oraz kolorystyka elewacji nie ulegają zmianie, z wyjątkiem:

- wymiany stolarki okiennej bez zmiany wymiarów otworów,
- przebudowy schodów zewnętrznych.

## 5.0. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego

Parametry techniczne pomieszczeń objętych inwestycją:

Lp.	Pomieszczenia istniejące	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Wysokość [m]	Kubatura [m <sup>3</sup> ]
1.	WC	1,24	3,36-3,46	4,23
2.	WC	1,28	3,36-3,46	4,36
3.	Komunikacja	2,63	3,36-3,46	8,97
4.	Przedsionek WC	2,64	3,36-3,46	9,00
5.	WC	1,22	3,36-3,46	4,16
6.	WC	1,32	3,36-3,46	4,50
7.	WC	1,22	3,36-3,46	4,16
8.	WC	1,23	3,36-3,46	4,19
9.	Przedsionek WC	2,63	3,36-3,46	8,97
10.	Komunikacja	2,74	3,36-3,46	9,34
11.	Szatnia chłopców	15,15	3,00-3,34	48,03
12.	Natryski	15,37	3,00-3,34	48,72

13.	Biblioteka	15,49	3,00-3,34	49,10
14.	Czytelnia	15,10	3,00-3,34	47,87
15.	Szatnia dziewcząt	16,45	3,00-3,34	52,15
<b>RAZEM</b>		<b>95,71</b>		<b>307,76</b>
<b>Lp.</b>	<b>Pomieszczenia projektowane</b>	<b>Powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Wysokość [m]</b>	<b>Kubatura [m<sup>3</sup>]</b>
1.	WC dla osób niepełnosprawnych	3,96	3,00	11,88
2.	Biblioteka + Czytelnia	40,69	3,00	122,07
3.	Szatnia chłopców	16,10	3,00	48,3
4.	WC + natryski chłopców	13,62	3,00	40,86
5.	WC + natryski dziewcząt	10,94	3,00	32,82
6.	Szatnia dziewcząt	14,03	3,00	42,09
<b>RAZEM</b>		<b>99,34</b>		<b>298,02</b>

Wysokość pomieszczeń objętych opracowaniem wynosi min. 3,00 m i spełnia wymagania określone w obowiązujących przepisach techniczno-budowlanych, w szczególności §72 Rozporządzenia w sprawie Warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

## **6.0. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

### **6.1. Opinia geotechniczna**

Z uwagi na projektowaną inwestycję oraz braku jakichkolwiek prac ziemnych i fundamentowych, nie wykonano badań podłoża gruntowego, a tym samym opinia geotechniczna z ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia nie została sporządzona.

Z archiwalnych map glebowych można odczytać, że teren pod względem morfologicznym posiada charakter polodowcowego wyniesienia charakterystycznego dla pasa nadmorskiego a na poziomie posadowienia fundamentów zalegają grunty piaszczysto- gliniaste.

Sposób posadowienia obiektu pozostanie nienaruszony – bez zmian.

### **6.2. Kategoria geotechniczna obiektu**

I kategoria geotechniczna.

### **6.3. Zabezpieczenie przed wpływem eksploatacji górniczej**

Projektowany budynek nie jest przystosowany do posadowienia na terenach szkód górniczych.

### **6.4. Układ konstrukcyjny**

Układ konstrukcyjny obiektu nie ulega zmianie.

## **7.0. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych**

Budynek Szkoły Podstawowej posiada jeden lokal użytkowy.

## **8.0. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych**

Nie dotyczy projektowanej inwestycji – obiekt użyteczności publicznej.

## **9.0. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne**

Obiekt został zaprojektowany bez barier architektonicznych, z pełnym uwzględnieniem potrzeb osób z niepełnosprawnościami, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich. Wszystkie rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne zapewniają bezpieczne, samodzielne i komfortowe korzystanie z budynku oraz jego otoczenia.

Wejście i komunikacja wewnętrzna:

- Główne wejście do budynku jest czytelnie oznaczone, m.in. poprzez umieszczenie nazwy placówki na elewacji.
- Wszystkie drzwi zewnętrzne i wewnętrzne wykonane bez progów, o minimalnej szerokości światła przejścia 90 cm.
- System komunikacji wewnętrznej oparty jest na prostych i uniwersalnych oznaczeniach, z zastosowaniem kodu kolorystycznego ułatwiającego orientację w przestrzeni.

#### Pomieszczenia sanitarne:

- W budynku zaprojektowano łazienkę dla osób niepełnosprawnych o przestrzeni manewrowej 1,5 × 1,5 m.
- Wyposażenie obejmuje dostosowaną armaturę sanitarną, uchwyty i poręcze, umożliwiające samodzielne korzystanie z ustępu, umywalki.

### **10.0. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

- warunki zaopatrzenia i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

Istniejący budynek jest zaopatrywany w wodę z sieci wodociągowej – bez zmian. Dostarczana woda spełnia standardy jakościowe i poddawana jest cyklicznym badaniom kontrolnym przez dostawcę. Ilość wody do celów użytkowych szacuje się na poziomie ok. 50l wody na dobę na jedną osobę korzystającą z obiektu.

Ścieki sanitarne odprowadzane są do sieci kanalizacyjnej poprzez istniejące przyłącze – bez zmian.

Wody opadowe odprowadzane będą tak jak dotychczas bez zmian, w całości odprowadzane powierzchniowo w grunt. Wody gruntowe bez zmian.

- emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzajów, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

W trakcie wykonywania prac czynniki szkodliwe bądź uciążliwe dla zdrowia nie występują. Praca przebiega bez wydzielania szkodliwych substancji. Wydzielanie szkodliwych substancji do atmosfery nie występuje.

- rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów:

Gromadzenie odpadów selektywne w szczelnych pojemnikach w wyznaczonym do tego miejscu na terenie działki i wywóz na składowisko odpadów przez firmę zajmującą się zorganizowanym wywozem odpadów na danym terenie – bez zmian.

- właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Obiekt będący przedmiotem opracowania nie będzie przekraczał norm związanych z akustyką, emisją drgań czy też promieniowania.

- wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne:

Obiekt nie będzie oddziaływał negatywnie na glebę i wody ani istniejący drzewostan. Projekt nie przewiduje żadnych zmian w rzeźbie terenu.

- zacienianie obiektów sąsiednich:

Obiekt nie powoduje zacienienia sąsiednich obiektów mieszkalnych i usługowych.

W związku z powyższym stwierdza się, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają i eliminują wpływ obiektów budowlanych na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

### **11.0. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

Z uwagi na projektowaną inwestycję oraz brak jakiejkolwiek ingerencji w systemy zaopatrzenia w energię i ciepło, nie przeprowadzono analizy technicznych, środowiskowych i ekonomicznych moż-

liwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło. Sposób zaopatrzenia budynku w energię i ciepło pozostanie bez zmian.

## **12.0. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielenie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej**

Z uwagi na istniejącą funkcję budynku objętego opracowaniem, polegającą na okresowym użytkowaniu obiektu jedynie podczas godzin otwarcia budynku, przeprowadzenie analizy technicznej i ekonomicznej, z uwzględnieniem automatyki regulującej strefową temperaturę nie jest uzasadnione ekonomicznie. Budynek jest użytkowany interwałowo, co oznacza, że w okresach nieużytkowych obiekt będzie ogrzewany jedynie dla zachowania optymalnych warunków chroniących przed negatywnymi skutkami wilgoci wewnątrz budynku. Istniejąca technologia ogrzewania budynku umożliwia zdalne zadawanie temperatury pracy urządzenia grzewczego.

## **13.0. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

### **13.1. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych**

**Przewody wentylacyjne** – istniejące przewody wentylacyjne przewidziano do likwidacji. W miejsce demontowanych kanałów zaprojektowano nowe przewody wentylacyjne wykonane z systemowych rur typu Spiro, prowadzone zgodnie z trasami instalacyjnymi i podłączone do istniejących kominów wentylacyjnych, które pozostają w użytkowaniu. W pomieszczeniach sanitarnych oraz zespołach natrysków przewiduje się zastosowanie wentylacji grawitacyjnej wspomaganej wentylacją mechaniczną wyciągową, zapewniającą właściwą wymianę powietrza oraz odprowadzenie wilgoci.

**Ścianki działowe** – murowane na zaprawie cienkowarstwowej z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm, ścianki działowe stykające się ze sobą należy przewiązać zgodnie z zasadami sztuki murskiej.

**Zamurowania ścian istniejących** – murowane na zaprawie cienkowarstwowej z bloczków z betonu komórkowego klasy 600 gr. 12 cm oraz 24 cm – dla zastosowania dla ścian wewnętrznych.

**Nadproża** – nadproża istniejące b/z. Projektowane nadproża drzwiowe zaprojektowano z żelbetowych belek prefabrykowanych typu „SBN”. Szczegóły w części graficznej projektu. W miejscu projektowanych otworów w ścianie istniejącej, nadproża prefabrykowane montować na poduszce betonowej, na istniejących ścianach murowanych z pustaków.

**Podciąg** – zastosować podciąg stalowy z kształtowników walcowanych na gorąco o profilu IPE ze stali S235JR na poduszce betonowej, na istniejących ścianach murowanych. Minimalna szerokość podciągów na murze 25 cm.

**Sufit podwieszany** – projektowany sufit podwieszany wykonany będzie w systemie suchej zabudowy jako sufit podwieszany G-K, obniżony do poziomu 3,0 m, przeznaczony do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.

Układ warstw sufitu:

1. Ruszt stalowy jednopoziomowy, wykonany z profili systemowych CD/UD, podwieszony do stropu za pomocą systemowych wieszaków z regulacją wysokości, umożliwiających obniżenie sufitu do 30 cm.
2. Okładzina z jednej warstwy płyt gipsowo-kartonowych impregnowanych (zielonych), gr. 12,5 mm, przeznaczonych do stosowania w pomieszczeniach wilgotnych, mocowanych do rusztu stalowego zgodnie z wytycznymi producenta systemu.
3. Powłoka malarska, wykonana farbą lateksową przeznaczoną do pomieszczeń wilgotnych, na podłożu przygotowanym poprzez szpachlowanie i gruntowanie zgodnie z technologią producenta.

Sufit podwieszany umożliwia prowadzenie instalacji podstropowych oraz montaż opraw oświetleniowych i pozostałych elementów instalacyjnych.

**Podłogi i posadzki** – istniejące okładziny podłogowe, w tym płytki gresowe, przewidziane są do całkowitej likwidacji.

We wszystkich pomieszczeniach objętych opracowaniem, z wyjątkiem sali sportowej, projektuje się wykonanie nowych posadzek z płytek gresowych, przeznaczonych do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych oraz komunikacyjnych, o podwyższonej odporności na ścieranie oraz właściwościach antypoślizgowych.

Przed wykonaniem nowych okładzin posadzkowych należy odpowiednio przygotować podłoże. Zakres prac obejmuje: usunięcie pozostałości po istniejących okładzinach, oczyszczenie podłoża, naprawę ewentualnych ubytków, likwidację miejsc osłabionych oraz wykonanie niezbędnych warstw podkładowych. Podłoże należy zagruntować preparatem systemowym, a następnie wyrównać wylewką samopoziomującą.

W pomieszczeniach wyposażonych w odpływy punktowe (wpusty podłogowe) posadzki należy wykonać ze spadkiem w kierunku odpływów, zapewniającym prawidłowe odprowadzenie wody. Spadki należy ukształtować w warstwie podkładowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi producentów systemów odwodnień.

Płytki gresowe należy układać na kleju elastycznym, przeznaczonym do pomieszczeń wilgotnych, z zastosowaniem spoin odpornych na działanie wilgoci. Kolorystyka i format płytek zgodnie z dokumentacją projektową oraz wytycznymi Zamawiającego.

W sali sportowej przewiduje się zachowanie istniejącej podłogi drewnianej. Zakres prac obejmuje jej cyklinowanie, wykonanie nowych powłok lakierniczych oraz naniesienie oznakowania boisk sportowych zgodnie z obowiązującymi normami i standardami (m.in. FIBA), z zastosowaniem farb przeznaczonych do powierzchni sportowych.

### **Ściany – okładziny ściennie**

Istniejące okładziny ściennie z płytek ceramicznych przewidziane są do całkowitej likwidacji. Zakres prac obejmuje demontaż istniejących płytek wraz z usunięciem pozostałości zapraw klejowych oraz przygotowanie podłoża pod wykonanie nowych okładzin.

Po usunięciu istniejących okładzin powierzchnie ścian należy oczyścić, naprawić ewentualne ubytki oraz wyrównać. Podłoże należy zagruntować preparatem systemowym, zgodnie z zaleceniami producenta materiałów wykończeniowych.

Na ścianach projektuje się wykonanie nowych okładzin z płytek ceramicznych (gresowych), zarówno na ścianach istniejących, jak i nowo projektowanych. Płytki należy układać na zaprawie klejowej przeznaczonej do pomieszczeń wilgotnych, z zastosowaniem spoin odpornych na działanie wilgoci. Kolorystyka, format oraz sposób układania płytek zgodnie z dokumentacją projektową i wyborem Zamawiającego.

**Montaż kabin sanitarnych** – przewiduje się wykonanie kabin w systemie ścianek HPL o grubości 12 mm. Ścianki oraz drzwi kabin należy wykonać z pełnych, jednorodnych płyt HPL, odpornych na działanie wilgoci, środków czyszczących oraz uszkodzenia mechaniczne. Elementy systemu powinny obejmować: przegrody boczne, ścianki czołowe oraz drzwi zamykane na zamek z sygnalizacją zajętości. Konstrukcję należy zamocować do ścian i posadzki za pomocą systemowych profili aluminiowych lub stalowych, zapewniających odpowiednią sztywność i stabilność całej zabudowy.

Kabiny należy wykonać jako system podwieszany lub wsparty na nogach regulowanych (w zależności od przyjętego rozwiązania), z zachowaniem standardowych prześwitów dolnych i górnych umożliwiających właściwą wentylację oraz ułatwiających utrzymanie czystości. *Kolorystyka płyt i okuć do dobrania i wyboru przez Zamawiającego.*

**Stolarka zewnętrzna** – wykonać zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki okiennej. Okna z profili PCV, potrójnie szklona szybą zespoloną z powłoką niskoemisyjną o min. współczynniku przenikania ciepła dla całego okna  $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ , szyba mleczna, jednorodna matowa. Profile nośne z PCV termo, 7- komorowe w klasie A. Okucia obwiedniowe z mikro wentylacją w skrzydłach, posiadające zaczep antywyważeniowy, blokadę błędnego położenia klamki. Wszystkie okna szkłone szkłem bezpiecznym hartowanym, antywłamaniowym np. min. P4. Wykonawca przed wykonaniem i montażem stolarki zobowiązany jest sprawdzić wymiary otworów na budowie.

**Stolarka wewnętrzna** – projektowane drzwi wewnętrzne typowe płycinowe (płyta wiórowa otworowana) wzmocniona wew. ramiakiem ze sklejki, montowana na trzy zawiasy czopowe z nakładkami, zgodne z katalogiem wybranej firmy. Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń sanitarnych z nawiewnymi otworami wentylacyjnymi, o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż  $0,022 \text{ m}^2$ , w dolnej części drzwi lub otworem przypodłogowym.

**Malowanie** – ściany i sufity malowane farbami akrylowymi lateksowymi (z przeznaczeniem dla budynków użyteczności publicznej, zmywalnych) w kolorach białych i pastelowych w odmianie minimum

półmatowej, tworzącej powierzchnie odporne na zabrudzenia oraz zadrapania. Prace przygotowawcze wykonać wg zalecenia producenta farb. Styk sufitów i ścian wykończony akrylem.

W pomieszczeniach projektowanej biblioteki oraz czytelnicy nie przewiduje się wykonywania okładzin ściennych z płytek ceramicznych. Istniejące lamperie ścienne przewiduje się do odnowienia i zachowania na wysokości zgodnej ze stanem istniejącym.

Zakres prac obejmuje:

- oczyszczenie istniejących powierzchni,
- przygotowanie podłoża,
- wykonanie nowych powłok malarskich farbami przeznaczonymi do pomieszczeń użyteczności publicznej, odpornymi na zmywanie i ścieranie.

Kolorystykę oraz wysokość lamperii należy dostosować do istniejącego stanu oraz uzgodnić z Zamawiającym.

W holu objętym opracowaniem przewiduje się wykonanie nowych powłok malarskich z zastosowaniem farb przeznaczonych do obiektów użyteczności publicznej, o podwyższonej odporności na zmywanie i ścieranie.

### **13.2. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Budynek Szkoły Podstawowej objęty opracowaniem wyposażony jest w komplet istniejących instalacji wewnętrznych, niezbędnych do prawidłowego i bezpiecznego użytkowania obiektu w jego obecnym przeznaczeniu.

W ramach projektowanej inwestycji – przebudowy zaplecza sanitarno-sportowego – przewiduje się modernizację oraz częściową wymianę istniejących instalacji, obejmującą:

- instalację wodociągową wody zimnej użytkowej (ZWU),
- instalację ciepłej wody użytkowej (CWU),
- instalację kanalizacji sanitarnej,
- instalację centralnego ogrzewania – w zakresie dostosowania do przebudowy pomieszczeń oraz zasilania projektowanych nagrzewnic,
- instalację wentylacji pomieszczeń sanitarnych i natrysków – grawitacyjną wspomaganą wentylacją mechaniczną wyciągową,
- instalacje elektryczne w pomieszczeniach objętych opracowaniem, w tym oświetlenie podstawowe, awaryjne i ewakuacyjne, gniazda wtykowe oraz zasilanie urządzeń instalacyjnych.
- Wszystkie prace modernizacyjne wykonywane będą z zachowaniem obowiązujących przepisów, Warunków Technicznych i norm, zapewniając bezpieczeństwo użytkowania budynku oraz zgodność z jego funkcją oświatową.

#### **Instalacja wodociągowa oraz ciepłej wody użytkowej**

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się wykonanie nowej instalacji wody zimnej użytkowej (ZWU) oraz ciepłej wody użytkowej (CWU). Projekt obejmuje wykonanie nowych pionów głównych oraz nowych podejść instalacyjnych do przyborów sanitarnych, dostosowanych do projektowanego układu funkcjonalnego pomieszczeń, w szczególności w obrębie węzłów sanitarnych, szatni oraz zespołów natrysków.

Instalację wodociągową zaprojektowano z rur wielowarstwowych, odpornych na korozję oraz ciśnienie eksploatacyjne. Przewody prowadzone będą w bruzdach ściennych oraz w warstwach podposadzkowych, zgodnie z dokumentacją projektową.

Wszystkie punkty poboru wody wyposażone zostaną w armaturę odcinającą i regulacyjną, umożliwiającą prawidłową eksploatację, konserwację oraz serwisowanie instalacji.

Instalacja ciepłej wody użytkowej zasilana będzie z istniejącego źródła ciepła budynku, zapewniającego właściwe parametry temperatury oraz ciągłość dostawy ciepłej wody. Instalację CWU przewidziano z odpowiednią izolacją cieplną przewodów, ograniczającą straty energii oraz zabezpieczającą przed roszczeniem.

W pomieszczeniach natrysków przewiduje się zastosowanie armatury sanitarnej dostosowanej do intensywnej eksploatacji, zapewniającej odpowiedni komfort użytkowania oraz spełniającej wymagania higieniczno-sanitarne.

Całość instalacji zaprojektowano i zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, zapewniającymi spełnienie wymagań higieniczno-sanitarnych dla obiektów oświatowych.

### **Instalacja kanalizacji sanitarnej**

System kanalizacji sanitarnej w budynku zapewnia sprawne odprowadzanie ścieków z urządzeń sanitarnych, w szczególności z umywalek, misek ustępowych, natrysków oraz innych punktów poboru wody, zlokalizowanych w węzłach sanitarnych, szatniach oraz pomieszczeniach towarzyszących.

W ramach przebudowy zaplecza sanitarno-sportowego przewiduje się:

- wymianę istniejących pionów głównych na rury z tworzywa PVC, wraz z wykonaniem nowych podejść pod urządzenia sanitarne,
- wykonanie nowych podejść kanalizacyjnych do przyborów sanitarnych w pomieszczeniach WC, szatniach oraz natryskach,
- wykonanie odwodnień w posadzkach (wpustów podłogowych) w pomieszczeniach sanitarnych oraz natryskach,
- wymianę istniejących przewodów kanalizacyjnych w posadzce na nowe rury PVC, zapewniające prawidłowe i szczelne odprowadzanie ścieków.

Przewody kanalizacyjne prowadzone będą zgodnie z zasadami grawitacyjnego odpływu ścieków, z zachowaniem wymaganych spadków oraz zapewnieniem odpowiedniego napowietrzenia pionów i wentylacji przewodów.

W pomieszczeniach natrysków oraz sanitariatów przewiduje się zastosowanie wpustów podłogowych z syfonem, zapewniających skuteczne odprowadzenie wody oraz zabezpieczenie przed przenikaniem zapachów.

Całość instalacji zostanie podłączona do istniejącej sieci kanalizacyjnej budynku.

Zastosowane materiały spełniają wymagania dotyczące odporności chemicznej, trwałości oraz bezpieczeństwa użytkowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

### **Centralne ogrzewanie**

Budynek wyposażony jest w istniejącą instalację centralnego ogrzewania, która w ramach przebudowy zaplecza sanitarno-sportowego zostanie zmodernizowana poprzez wymianę grzejników oraz dostosowanie instalacji do projektowanego układu funkcjonalnego pomieszczeń.

Instalacja wykonana jest z rur odpornych na temperaturę roboczą, z rozprowadzeniem do grzejników płytowych przewidzianych w projekcie. Przewidziano zastosowanie odpowiedniej armatury odcinającej, zaworów termostatycznych, odpowietrzników oraz izolacji przewodów w miejscach wymagających zabezpieczenia termicznego.

W ramach przebudowy przewiduje się montaż nowych grzejników w następujących pomieszczeniach:

- łazienki dla uczniów (damska i męska): po 1 grzejniku z termostatem w każdej łazience – 2 szt.,
- łazienka dla osoby niepełnosprawnej: 1 grzejnik z termostatem,
- pomieszczenia szatni – grzejniki dostosowane do kubatury pomieszczeń oraz warunków użytkowania.

Wszystkie grzejniki zostaną wykonane w kolorze białym i podłączone do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania, zapewniając prawidłowe funkcjonowanie oraz utrzymanie wymaganych parametrów temperaturowych w pomieszczeniach.

W sali sportowej przewiduje się montaż dwóch nagrzewnic wodnych typu VOLCANO VR2 EC 8–50 kW lub urządzeń równoważnych, zasilanych z istniejącej instalacji centralnego ogrzewania budynku.

Nagrzewnice przeznaczone są do ogrzewania pomieszczeń o dużej kubaturze, zapewniając efektywną cyrkulację powietrza oraz równomierny rozkład temperatury w sali sportowej.

Przyjęto następujące parametry techniczne urządzeń:

- zakres mocy grzewczej: **8–50 kW**,
- maksymalna wydajność powietrza: **do 4850 m<sup>3</sup>/h**,
- zasilanie elektryczne: **230 V**,
- pobór mocy elektrycznej: **do ok. 250 W**,

- poziom hałasu: **ok. 40–56 dB(A)**,
- wymiennik ciepła: wodny (miedziano–aluminiowy),
- regulacja pracy: **3-stopniowa lub płynna (silnik EC)**.

Nagrzewnice wyposażone będą w indywidualne sterowniki umożliwiające regulację wydajności oraz temperatury powietrza.

Urządzenia należy zlokalizować w narożnikach sali sportowej, zapewniając optymalny rozkład strumienia powietrza. Zasilanie instalacji grzewczej przewiduje się:

- dla jednej nagrzewnicy – z istniejącej instalacji CO przy grzejnikach na sali sportowej,
- dla drugiej nagrzewnicy – z instalacji CO w pomieszczeniu zaplecza (kantorek nauczyciela WF).

Zasilanie elektryczne nagrzewnic należy wykonać zgodnie z wymaganiami producenta oraz zweryfikować na etapie realizacji robót.

Nagrzewnice należy zabezpieczyć osłonami ochronnymi, chroniącymi użytkowników przed bezpośrednim kontaktem z urządzeniem oraz uszkodzeniami mechanicznymi.

Dopuszcza się zastosowanie urządzeń równoważnych, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych nie gorszych niż przyjęte w projekcie, w szczególności w zakresie mocy grzewczej, wydajności powietrza, efektywności energetycznej oraz poziomu hałasu.

### Wentylacja grawitacyjna

Pomieszczenia objęte opracowaniem wyposażone będą w system wentylacji zapewniający właściwą wymianę powietrza oraz spełnienie wymagań higieniczno–sanitarnych obowiązujących dla obiektów oświatowych.

Podstawowy system wentylacji stanowi wentylacja grawitacyjna, realizowana poprzez istniejące kanały wentylacyjne wyprowadzone ponad dach budynku.

W pomieszczeniach sanitarnych oraz zespołach natrysków, w których wentylacja grawitacyjna jest niewystarczająca lub wymagana jest zwiększona intensywność wymiany powietrza, przewiduje się zastosowanie wentylacji mechanicznej wyciągowej, wspomagającej działanie wentylacji grawitacyjnej.

Wentylatory ściennie lub sufitowe uruchamiane będą automatycznie wraz z oświetleniem, z zastosowaniem opóźnienia czasowego wyłączenia po opuszczeniu pomieszczenia. Rozwiązanie to zapewnia skuteczne usuwanie wilgoci oraz zapachów.

W pomieszczeniach natrysków należy zapewnić zwiększoną intensywność wymiany powietrza, dostosowaną do warunków podwyższonej wilgotności.

Zastosowane przewody oraz urządzenia wentylacyjne spełniają wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz higieniczno–sanitarnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Uzupełnienie powietrza (nawiew) do pomieszczeń sanitarnych oraz zespołów natrysków zapewniony będzie poprzez podcięcie w dolnej części drzwi lub zastosowanie kratki transferowych w drzwiach i przegrodach wewnętrznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Powietrze nawiewane będzie z pomieszczeń przyległych, w szczególności z korytarzy oraz przestrzeni komunikacyjnych, w których zapewniony jest dopływ powietrza zewnętrznego poprzez istniejącą stolarkę okienną oraz szczelności budowlane.

Rozwiązanie zapewnia prawidłowy kierunek przepływu powietrza – od pomieszczeń czystych do pomieszczeń sanitarnych – oraz spełnia wymagania higieniczno–sanitarne i eksploatacyjne.

Lp.	Pomieszczenie	Strumień wywiewu
1.	WC dla osób niepełnosprawnych	50 m³/h
2.	Biblioteka + czytelnia	180 m³/h
3.	Szatnia chłopców	50 m³/h
4.	WC + natryski chłopców	140 m³/h
5.	WC + natryski dziewcząt	140 m³/h



Lp.	Pomieszczenie	Strumień wywiewu
6.	Szatnia dziewcząt	50 m³/h
	<b>RAZEM</b>	<b>610 m³/h</b>

### Instalacje elektryczne

Przewiduje się wykonanie w pomieszczeniach objętych opracowaniem nowej instalacji oświetleniowej oraz gniazd wtykowych, dostosowanych do projektowanego układu funkcjonalnego oraz sposobu użytkowania pomieszczeń.

W pomieszczeniach WC oraz natrysków przewidziano wykonanie oświetlenia podstawowego w postaci opraw LED o stopniu ochrony dostosowanym do warunków podwyższonej wilgotności, w tym plafonów sufitowych IP44, barwa światła 4000K. Dodatkowo w pomieszczeniach objętych opracowaniem przewiduje się wykonanie oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami bezpieczeństwa użytkowania.

W toalecie dla osób z niepełnosprawnościami zaprojektowano oświetlenie podstawowe, oświetlenie awaryjne oraz oprawę oświetlenia ewakuacyjnego. Pomieszczenie to należy dodatkowo wyposażać w wentylator ścienny z opóźnieniem czasowym, uruchamiany razem z oświetleniem, a także w system przyzywowy dla osób z niepełnosprawnościami, zlokalizowany wewnątrz i na zewnątrz pomieszczenia.

W pomieszczeniach sanitarnych, natryskach, szatniach, bibliotece oraz czytelnicy przewiduje się montaż gniazd wtykowych 230 V, dostosowanych do funkcji pomieszczeń, przy czym w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności należy stosować osprzęt o stopniu ochrony minimum IP44, a w miejscach szczególnie narażonych na zawilgocenie – IP64.

W pomieszczeniach sanitarnych przewiduje się montaż automatycznych suszarek do rąk, zgodnie z dokumentacją projektową. W każdym pomieszczeniu objętym opracowaniem należy zamontować czujniki ruchu, a w pomieszczeniach wymagających dodatkowego zabezpieczenia – optyczne czujniki dymu, zgodnie z projektem branży elektrycznej.

W sali sportowej przewiduje się wykonanie zasilania elektrycznego dla projektowanych nagrzewnic wodnych, zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń oraz dokumentacją projektową.

Układ sieci przewidziano jako TN-S

## 14.0. Sposób wykończenia pomieszczeń

### 14.1. Ściany i sufity – założenia dla wszystkich pomieszczeń projektowanych

Na przygotowanych ścianach, w których na ścianach projektuje się okładziny ceramiczne – wysokość okładzin określona w opisie (dot. poszczególnych zespołów pomieszczeń) wykonać szpachlowanie gładzią gipsową, a następnie pomalować farbą akrylową. (UWAGA: w pomieszczeniach mokrych zastosować farbę lateksową).

Styki sufitów ze ścianami należy wykończyć akrylem. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

W nowopowstałych pomieszczeniach zaprojektowano sufity podwieszane jako obudowę stropów - należy wykonać sufity z płyt gipsowo-kartonowych, wodoodpornych na stelażu stalowym. Po zamontowaniu płyt należy zaszpachlować styki, a następnie całe powierzchnie sufitów zaszpachlować i pomalować farbą akrylową. (UWAGA: w pomieszczeniach mokrych zastosować farbę lateksową). *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

### 14.2. Posadzki – założenia dla wszystkich pomieszczeń projektowanych

W związku z planowanym wyburzeniem ścianek działowych należy uzupełnić posadzkę w miejscach po ich demontażu. Prace wykonać zgodnie z zasadami technologii: przygotować podłoże, uzupełnić warstwy podkładowe, wypoziomować i przykleić płytki na kleju elastycznym. Spoiny należy dobrać kolorystycznie, zapewniając jednolity wygląd posadzki.

We wszystkich pomieszczeniach objętych inwestycją przewiduje się wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych. Przed układaniem płytek podłoże należy odpowiednio przygotować:

- w miejscach występowania tzw. głuchych punktów wykuć ubytki i wypełnić je odpowiednim materiałem,
- odkurzyć powierzchnię i odtłuścić (aceton lub roztwór sody),

- zagruntować podłoże preparatem podłogowym,
- wyrównać całą powierzchnię wylewką samopoziomującą.

Płytki gresowe należy układać na kleju elastycznym, z zachowaniem spoiny kolorystycznej zapewniającej jednolity wygląd posadzki w całym pomieszczeniu.

W pomieszczeniach należy wykonać wykończenie z płytek ceramicznych (gres) o nasiąkliwości w granicach < 0,5% i odporności na plamienie w klasie 1÷3 oraz o klasie antypoślizgowości min. R12 (pomieszczeń higieniczno-sanitarnych), zapewniających możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości; fuga mierzona krzyżykiem max. 2mm. Gres i spoina epoksydowa w kolorze jasnoszarym. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.* Po obwodzie pomieszczenia należy wykonać cokół o wys. 15 cm z tego samego materiału co posadzka, jeśli wystąpi ściana malowana farbą.

Poszczególne pomieszczenia i zespoły pomieszczeń należy wykończyć zgodnie z poniższymi danymi:

#### A. POMIESZCZENIA HIGIENICZNO-SANITARNE

##### Wykończenie ścian

Zgodnie z założeniami punktu 14.1

W pomieszczeniach na ścianach na wysokości 2,30 m pomieszczenia należy wykonać glazurę z płytek ceramicznych o nasiąkliwości w granicach 3÷6% oraz odporności na plamienie w klasie 1÷3; fuga mierzona krzyżykiem max. 2 mm. Proponuje się płytki ceramiczne o różnej kolorystyce, jednak nie więcej niż 3 kolory; fuga w kolorze jasnoszarym. Narożniki pionowe zewnętrzne należy wykończyć listwami PCV w kolorze białym, natomiast narożniki pionowe wewnętrzne oraz połączenie ścian z podłogą należy wykonać silikonem w kolorze fugi. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

##### Wykończenia podłóg

Zgodnie z założeniami punktu 14.2

W całym pomieszczeniu należy wykonać wykończenie posadzki z płytek gresowych o klasie antypoślizgowości min. R12 zapewniającą możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Po obwodzie pomieszczeń należy wykonać cokół o wys. 15 cm z tego samego materiału co posadzka, jeśli wystąpi ściana malowana farbą.

#### **Uwaga:**

Przed położeniem warstwy wykończeniowej, posadzkę należy zaizolować folią w płynie wraz z przedłużeniem malowania na ściany na wysokości min 30 cm ponad posadzkę; narożniki dodatkowo zabezpieczyć taśmą uszczelniającą. Należy także zaizolować powierzchnie ścian w okolicy urządzeń sanitarnych (kołnierz o szer. 30cm wokół umywalki). Folia izolacyjna w płynie powinna być wodoszczelna, elastyczna, kryjąca rysy w podłożu, a także powinna nadawać się do stosowania na tynki i jastrychy cementowe, tynki cementowo-wapienne oraz podłoża wrażliwe na zawilgocenie takie jak: płyty gipsowo-kartonowe, tynki gipsowe, podłogowe zaprawy wyrównujące.

#### B. SZATNIE

##### Wykończenie ścian

Zgodnie z założeniami punktu 14.1

Ściany w pomieszczeniach szatni należy wykończyć poprzez wykonanie gładzi gipsowej oraz malowanie farbami lateksowymi przeznaczonymi do pomieszczeń użyteczności publicznej, odpornymi na zmywanie i ścieranie.

W dolnej części ścian zaleca się wykonanie lamperii malarskiej lub zastosowanie farb o podwyższonej odporności na uszkodzenia mechaniczne i zabrudzenia.

*Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

##### Wykończenia podłóg

Zgodnie z założeniami punktu 14.2

W pomieszczeniach szatni należy wykonać posadzki z płytek gresowych o właściwościach antypoślizgowych (min. R10–R11), odpornych na ścieranie oraz łatwych do utrzymania w czystości.

W przypadku występowania wpustów podłogowych należy wykonać odpowiednie spadki w kierunku odpływów.

Kolorystykę płytek należy uzgodnić z Zamawiającym.

Wzdłuż ścian malowanych farbą należy wykonać cokoły o wysokości ok. 10–15 cm z tego samego materiału co posadzka.

#### C. BIBLIOTEKA+CZYTELNIA

##### Wykończenie ścian

Zgodnie z założeniami punktu 14.1

Ściany w pomieszczeniach biblioteki oraz czytelnicy należy wykończyć poprzez wykonanie gładzi gipsowej oraz malowanie farbami lateksowymi przeznaczonymi do pomieszczeń użyteczności publicznej, odpornymi na zmywanie i ścieranie.

Nie przewiduje się wykonywania okładzin ściennych z płytek ceramicznych.

Istniejące lamperie ścienne należy odnowić i zachować na wysokości zgodnej ze stanem istniejącym. Zakres prac obejmuje oczyszczenie powierzchni, przygotowanie podłoża oraz wykonanie nowych powłok malarskich.

Kolorystykę ścian oraz lamperii należy dostosować do istniejącego stanu oraz uzgodnić z Zamawiającym.

##### Wykończenia podłóg

Zgodnie z założeniami punktu 14.2

W pomieszczeniach biblioteki oraz czytelnicy przewiduje się wykonanie posadzki z płytek gresowych o podwyższonej odporności na ścieranie, dostosowanych do intensywności użytkowania pomieszczeń, o właściwościach antypoślizgowych min. R10.

Kolorystykę płytek należy uzgodnić z Zamawiającym.

Wzdłuż ścian należy wykonać cokoły o wysokości ok. 10–15 cm z tego samego materiału co posadzka.

#### D. HOL/KOMUNIKACJA

##### Wykończenie ścian

Zgodnie z założeniami punktu 14.1

Ściany w pomieszczeniach komunikacji (hol, korytarze) należy wykończyć poprzez wykonanie gładzi gipsowej oraz malowanie farbami lateksowymi przeznaczonymi do obiektów użyteczności publicznej, o podwyższonej odporności na zmywanie i ścieranie.

Zaleca się wykonanie lamperii malarskiej lub zastosowanie farb o podwyższonej odporności na uszkodzenia mechaniczne w dolnej części ścian, ze względu na intensywną eksploatację pomieszczeń.

Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

##### Wykończenia podłóg

Zgodnie z założeniami punktu 14.2

W pomieszczeniach komunikacji należy wykonać posadzki z płytek gresowych o wysokiej odporności na ścieranie oraz właściwościach antypoślizgowych (min. R10), dostosowanych do intensywnego ruchu użytkowników.

Kolorystykę płytek należy uzgodnić z Zamawiającym.

Wzdłuż ścian należy wykonać cokoły o wysokości ok. 10–15 cm z tego samego materiału co posadzka.

### 15.0. Wyposażenie

#### 15.1.1. WC dla osób niepełnosprawnych (pom. 1/1)

- a) miska ustępowa wisząca na stelażu w zabudowie ze spluczką dwudzielną z zaworem spustowym umożliwiającym splukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody przystosowana dla osoby niepełnosprawnej (1szt.); wysokość montażu 45-48cm;
- b) podajnik na papier toaletowy - ścienny, przykręcany (1 szt.);
- c) szczotka do WC (1 szt.)
- d) kosz pedałow, poj. 3l, stal matowa (1szt.)
- e) umywalka o szerokości min. 60cm wisząca – przystosowana dla osoby niepełnosprawnej (1 szt.); wysokość montażu 75-85cm,
- f) bateria umywalkowa bezdotykowa; przy podejściach do baterii zawory z filtrem (1 szt.)

- g) uchwyty dla osób niepełnosprawnych – mocowane do ściany na śruby, ze stali nierdzewnej, składane,
- h) dozownik z mydłem w płynie – o poj. min. 0,5l, ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w okienko kontroli poziomu mydła w dozowniku, zawór niekapek (1 szt.);
- i) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (1szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w wizjer do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- j) pojemnik na zużyte ręczniki (1szt.). – wykonany z materiału łatwego do dezynfekcji.
- k) lustro-dolna krawędź na wysokości 90cm

#### **15.1.2. WC + natryski chłopców (pom. 1/4)**

- a) montaż zabudowy systemowych z płyt HPL o grubości 12 mm (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), z okuciami wykonanymi ze stali nierdzewnej szczotkowanej, obejmujących:
  - a. 3 kabiny natryskowe, wyposażone w wieszaki,
  - b. 1 kabinę sanitarną WC, wyposażoną w wieszak oraz podajnik na papier toaletowy (rolka Ø ok. 19 cm), wykonany ze stali nierdzewnej matowej.
  - c. ścianki działowe oddzielające strefę pisuarów.
- b) miska ustępowa wisząca na stelażu w zabudowie ze spłuczką dwudzielną z zaworem spustowym umożliwiającym spłukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody (1 szt.),
- c) szczotka do WC (1 szt.),
- d) kosz pedałow, poj. 3l, stal matowa (1 szt.)
- e) blat umywalkowy wykonany z płyt HPL, z okapnikiem 15-20cm głębokość blatu 55cm. – 1 szt.;
- f) umywalka o szerokości min. 45cm i max. 50cm wpuszczona w blat, ceramiczna – montaż na wysokości 85cm od posadzki (2 szt.),
- g) Lustro (2szt.) nad umywalkami wbudowane (wtopione) w płaszczyznę okładziny ceramicznej, prowadzone wzdłuż umywalk; wymiary luster dostosowane do modułu płytek ściennych, z zachowaniem szerokości równej szerokości blatu; wysokość montażu: dolna krawędź 100cm dla dzieci,
- h) baterie umywalkowe bezdotykowe, przy podejściach do baterii zawory z filtrem (2 szt.)
- i) dozownik z mydłem w płynie (2 szt.) – o poj. min. 0,5l, montowany w blacie, wykonany ze stali nierdzewnej, zawór niekapek,
- j) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (2 szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w wizjer do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- k) pojemnik na zużyte ręczniki (2 szt.). – wykonany z materiału łatwego do dezynfekcji.
- l) natryski – 3 stanowiska natryskowe, wydzielone w kabinach systemowych z płyt HPL, wyposażone w armaturę natryskową oraz odwodnienie posadzkowe,
- m) pisuary – 2 szt., montowane na ścianie, oddzielone ściankami działowymi (przegrodami) zapewniającymi komfort użytkowania.

#### **15.1.3. WC + natryski dziewcząt (pom. 1/5)**

- a) montaż kabin systemowych z płyt HPL o grubości 12 mm (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), z okuciami wykonanymi ze stali nierdzewnej szczotkowanej, obejmujących:
  - a. 2 kabiny natryskowe, wyposażone w wieszaki,
  - b. 2 kabiny sanitarne WC, wyposażone w wieszaki oraz podajniki na papier toaletowy (rolka Ø ok. 19 cm), wykonane ze stali nierdzewnej matowej,

- b) miski ustępowe wiszące na stelażu podtynkowym, w zabudowie, ze spłuczką dwudzielną (3/6 l) – 2 szt.,
- c) szczotki do WC – 2 szt.,
- d) kosze pedałowe o pojemności ok. 3 l, wykonane ze stali nierdzewnej matowej – 2 szt.,
- e) blat umywalkowy wykonany z płyt HPL, o głębokości ok. 55 cm, z okapnikiem 15–20 mm – 1 szt.,
- f) umywalki ceramiczne wpuszczane w blat, o szerokości 45–50 cm – 2 szt., montowane na wysokości ok. 85 cm od posadzki,
- g) lustra (2 szt.) nad umywalkami, wbudowane w płaszczyznę okładziny ściiennej, prowadzone wzdłuż blatu; wymiary dostosowane do modułu płytek ściennych, z zachowaniem szerokości równej szerokości blatu; dolna krawędź na wysokości ok. 100 cm,
- h) baterie umywalkowe bezdotykowe – 2 szt., przy podejściach należy zastosować zawory odcinające z filtrem,
- i) dozowniki mydła w płynie o pojemności min. 0,5 l – 2 szt., montowane w blacie, wykonane ze stali nierdzewnej, wyposażone w zawór niekapiący,
- j) pojemniki na ręczniki papierowe – 2 szt., ściienne, wykonane ze stali nierdzewnej, przystosowane do ręczników typu ZZ, wyposażone w wizjer oraz zamek na klucz; pojemność ok. 400 szt.,
- k) pojemniki na zużyte ręczniki – 2 szt., wykonane z materiałów łatwych do czyszczenia i dezynfekcji

#### 15.1.4. Szatnie (pom. 1/3, 1/6)

- a) ławki szatniowe – wolnostojące lub montowane do podłoża, wykonane z konstrukcji stalowej malowanej proszkowo, z siedziskami z listew drewnianych lub tworzywowych odpornych na wilgoć – ilość dostosowana do liczby użytkowników,
- b) wieszaki ściienne lub stojące – wykonane ze stali malowanej proszkowo lub nierdzewnej, wyposażone w haczyki do zawieszania odzieży – ilość dostosowana do liczby użytkowników,
- c) szafki ubraniowe (opcjonalnie, w zależności od przyjętego rozwiązania) – metalowe lub z płyt laminowanych/HPL, z podziałem na indywidualne segmenty, wentylowane, zamknięte,
- d) kosze na odpady – wykonane z materiałów łatwych do utrzymania w czystości, odporne na uszkodzenia mechaniczne (min. 1 szt. na pomieszczenie),
- e) tablice informacyjne lub regulaminowe – montowane na ścianie,

### 16.0. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Łączna powierzchnia użytkowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem oraz łącznikiem wynosi: **500,20 m<sup>2</sup>**.

Łączna powierzchnia zabudowy wynosi: **591,62 m<sup>2</sup>**.

Kubatura obiektu wynosi: **3563,63 m<sup>3</sup>**.

Wysokość sali gimnastycznej wynosi ok. **9,22 m**, natomiast wysokość części zaplecza wynosi ok. **4,69 m**.

Obiekt stanowi część budynku użyteczności publicznej o funkcji oświatowej. Kategoria zagrożenia ludzi: **ZL III**.

Klasa odporności ogniowej: **C**.

**Projektowana inwestycja nie zmienia istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej – bez zmian.**

Układ komunikacji oraz warunki ewakuacji z pomieszczeń objętych opracowaniem pozostają bez zmian. Długości dojsć ewakuacyjnych, szerokości przejść i wyjść ewakuacyjnych oraz ich oznakowanie spełniają wymagania obowiązujących przepisów.

Zastosowane materiały wykończeniowe w pomieszczeniach objętych opracowaniem będą spełniały wymagania w zakresie reakcji na ogień, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności dla obiektów kategorii ZL III.

Instalacje elektryczne projektuje się zgodnie z obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem wykonania oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, zapewniającego bezpieczne opuszczenie budynku w przypadku zagrożenia.

W pomieszczeniach objętych opracowaniem nie przewiduje się wprowadzenia rozwiązań zwiększających zagrożenie pożarowe

#### **17.0. Uwagi końcowe**

- wszystkie poziomy, wymiary, zestawienia, specyfikacje należy sprawdzić przed rozpoczęciem budowy, dokonaniem zamówień – w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem,
- projekt należy rozpatrywać całościowo. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, powinny być traktowane tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej,
- wszystkie prace wykonawcze prowadzić z wyjątkową ostrożnością,
- przed przystąpieniem do robót budowlanych należy dokładnie zapoznać się z dokumentacją budowlaną, uzgodnieniami i załącznikami do uzgodnień,
- prace budowlane należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, materiały dobierać zgodnie z kryterium jakości dopuszczenia do użytkowania decyzją ITB,
- materiały zamienne lub inne zmiany względem projektu należy konsultować w ramach nadzoru autorskiego,
- dokumentacja projektowa lub jej elementy składowe są chronione przepisami ustawy o prawie autorskim.

Opracował:

mgr inż. Jarosław Pieszkur

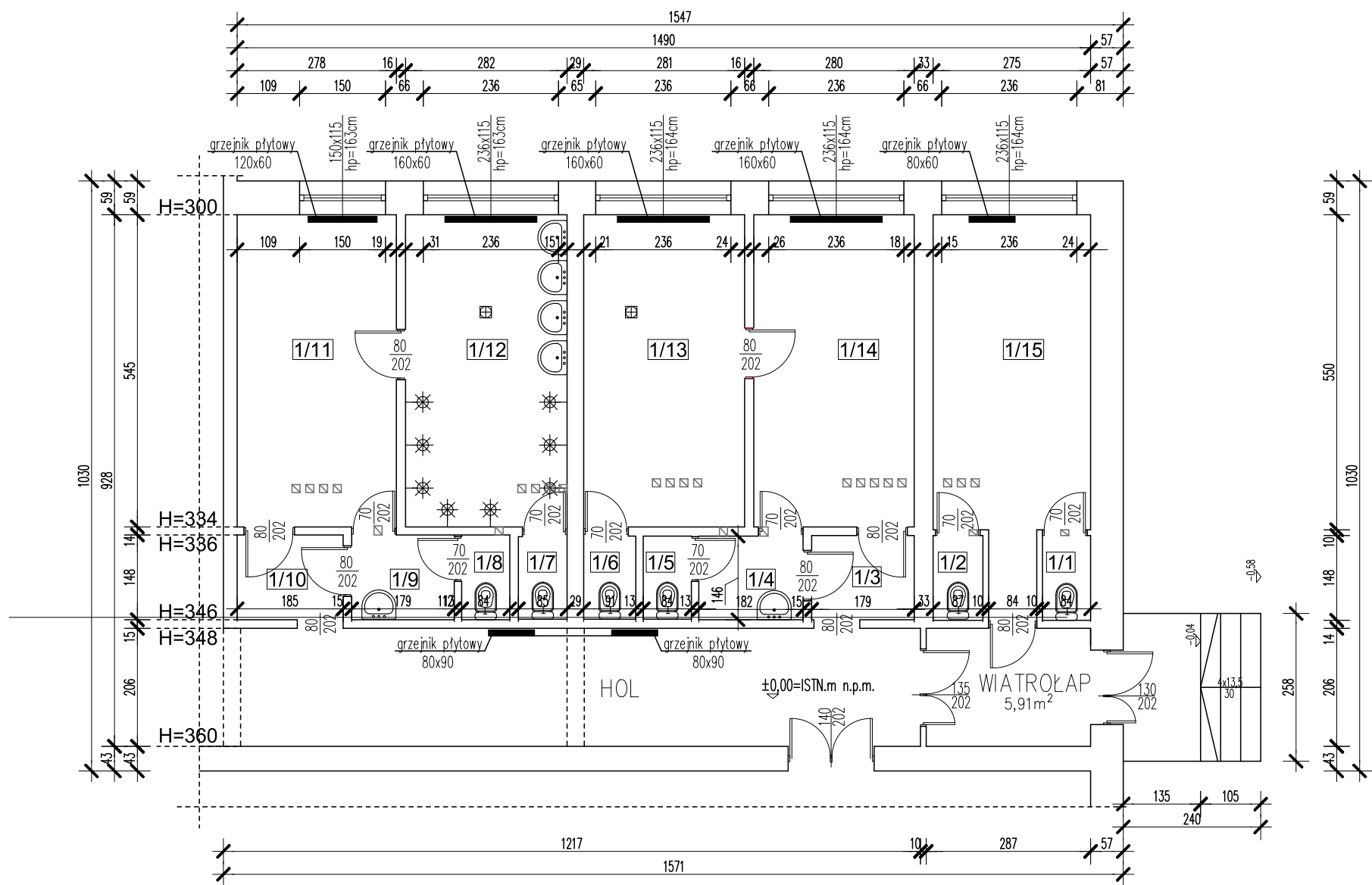
*uprawnienia budowlane do projektowania specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ZAP/0207/PBKb/17*

---



RZUT PARTERU – INWENTARYZACJA

1:100




ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI PARTERU

Nr	POMIESZCZENIE	POSADZKA	PU (m2)
1/1	WC	GRES	1,24
1/2	WC	GRES	1,28
1/3	KOMUNIKACJA	GRES	2,63
1/4	PRZEDSIONEK WC	GRES	2,64
1/5	WC	GRES	1,22
1/6	WC	GRES	1,32
1/7	WC	GRES	1,22
1/8	WC	GRES	1,23
1/9	PRZEDSIONEK WC	GRES	2,63
1/10	KOMUNIKACJA	GRES	2,74
1/11	SZATNIA CHŁOPCÓW	GRES	15,15
1/12	NATRYSKI	GRES	15,37
1/13	BIBLIOTEKA	GRES	15,49
1/14	BIBLIOTEKA	GRES	15,10
1/15	SZATNIA DZIEWCZĄT	GRES	16,45
RAZEM			95,71m <sup>2</sup>

UWAGI:

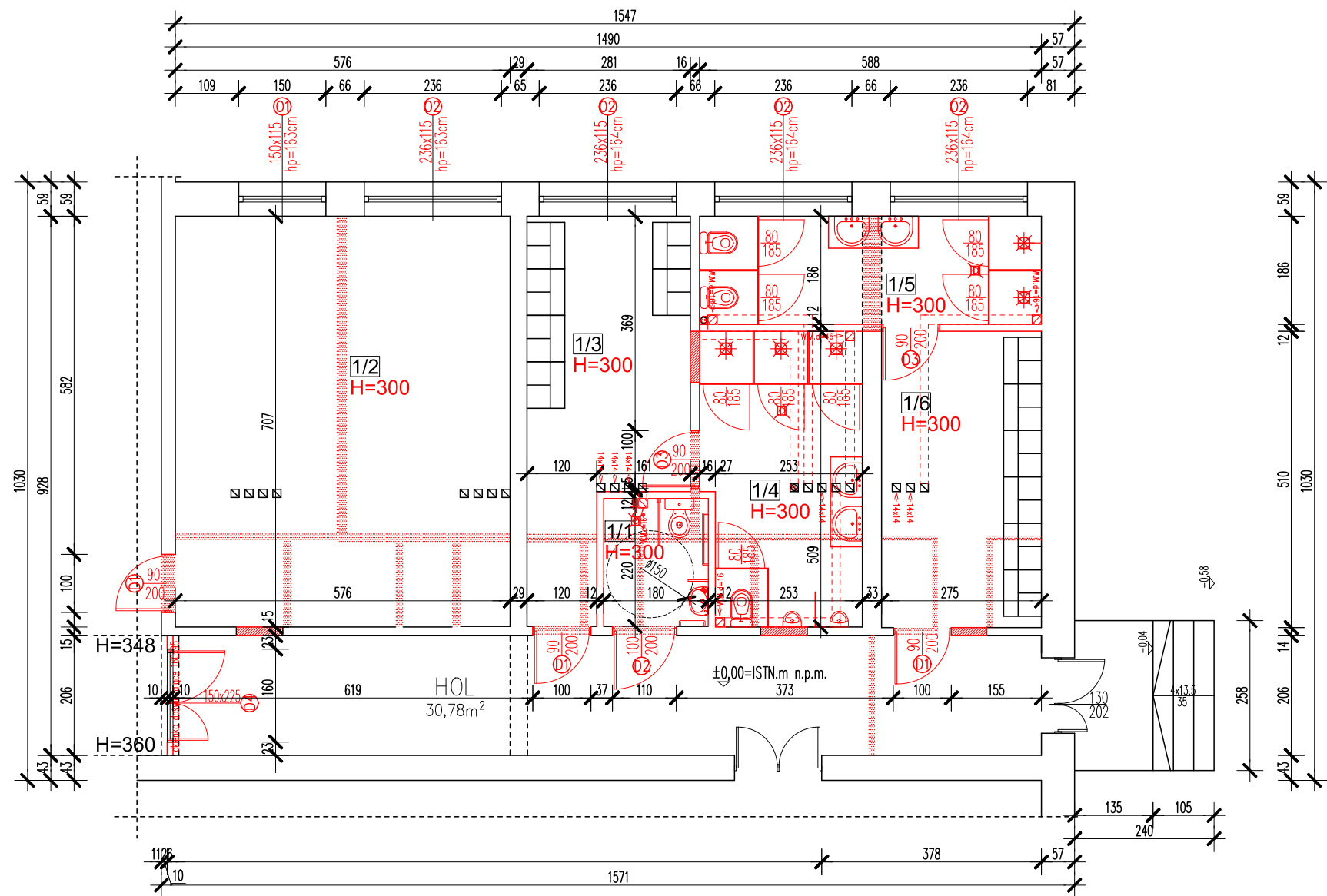
- Projekt należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi.
- Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie wymiary, otwory i rzędne wysokościowe, a w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem.
- Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia powinny odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż i bhp.

PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY		
 BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOLCZYGŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com		<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		PRZEBUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SPORTOWEGO W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W STARKOWIE STARKOWO, działka nr 3/1, obręb ew. 0008 Starkowo, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17				
TEMAT RYSUNKU RZUT PARTERU – INWENTARYZACJA				SKALA 1:100
KOD OBIEKTU BO	BRANŻA BUDOWLANA	ETAP PB	NR PROJEKTU 0190–2018	NR RYSUNKU 11 DATA 2026–04–14



RZUT PARTERU

1:100

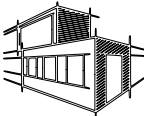


ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI PARTERU

Nr	POMIESZCZENIE	POSADZKA	PU (m2)
1/1	WC OS. NIEPEŁNOSPRAWNYCH	GRES	3,96
1/2	BIBLIOTEKA + CZYTELNIĄ	GRES	40,69
1/3	SZATNIA CHŁOPCÓW	GRES	16,10
1/4	WC + NATRYSKI CHŁOPCÓW	GRES	13,62
1/5	WC + NATRYSKI DZIEWCZĄT	GRES	10,94
1/6	SZATNIA DZIEWCZĄT	GRES	14,03
RAZEM			99,34m²

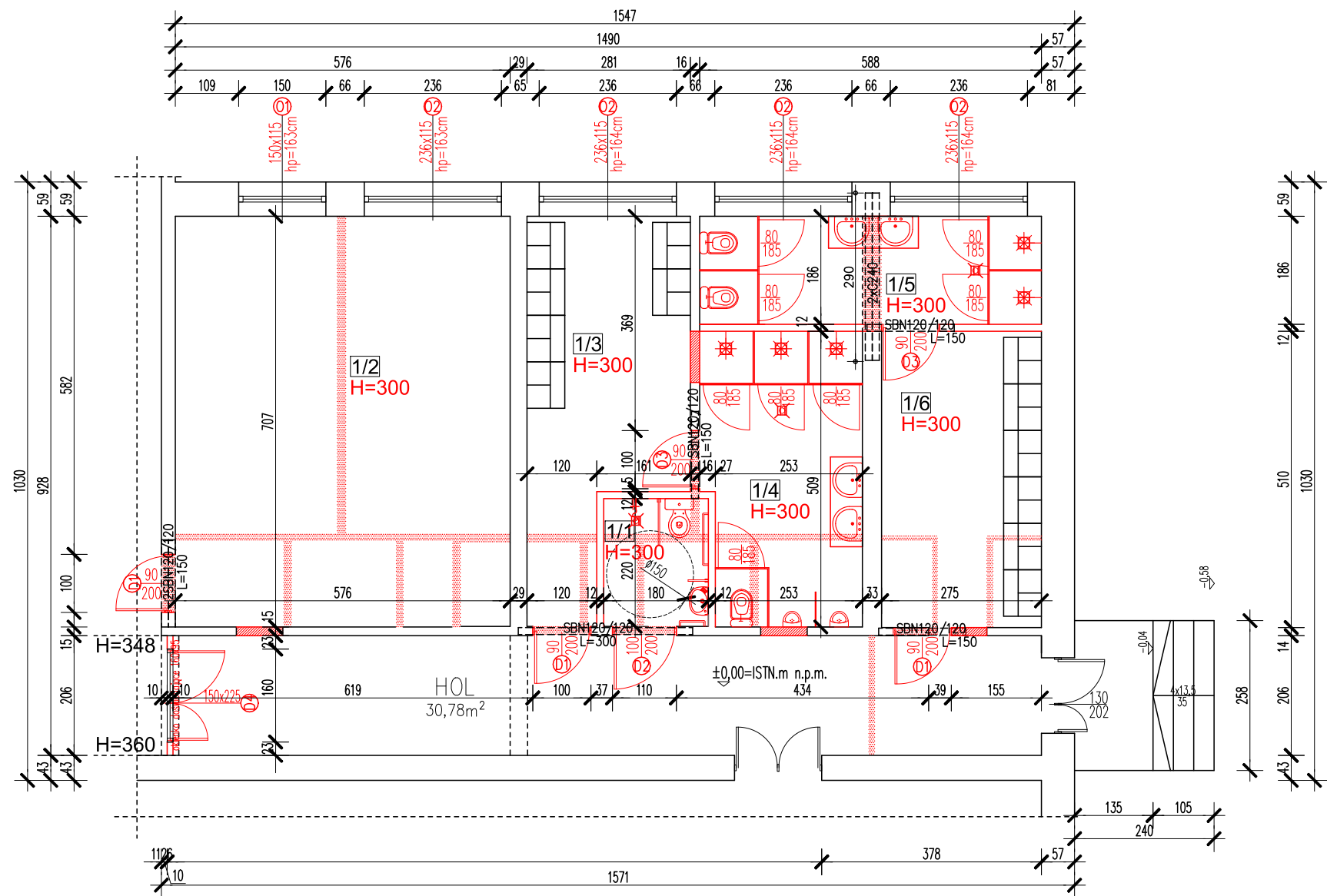
- LEGENDA:
- Elementy do wyburzenia lub likwidacji
  - Elementy do zamurowania
  - Ściany projektowane
  - W.G. - kanat wentylacyjny grawitacyjny
  - W.M. - kanat wentylacyjny wspomagany mechanicznie

- UWAGI:
- Projekt należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi.
  - Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie wymiary, otwory i rzędne wysokościowe, a w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem.
  - Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
  - Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać wg wytycznych i zaleceń producenta.
  - Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia powinny odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż i bhp.

PRACOWNIA PROJEKTOWA			ZAMAWIAJĄCY		
<div></div> <div>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOŁCZYGLÓWY GALĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com</div>			GMINA TRZEBIELINO 77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI			PRZEBUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SPORTOWEGO W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W STARKOWIE STARKOWO, działka nr 3/1, obręb ew. 0008 Starkowo, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ:					
mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17					
TEMAT RYSUNKU			RZUT PARTERU		SKALA 1:100
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU	DATA
BO	BUDOWLANA	PB	0190-2018	A1	2026-04-14

RZUT PARTERU – LOKALIZACJA NADPROŻY

1:100



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI PARTERU

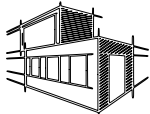
Nr	POMIESZCZENIE	POSADZKA	PU (m2)
1/1	WC OS. NIEPEŁNOSPRAWNYCH	PŁYTKI	3,96
1/2	BIBLIOTEKA + CZYTELNIĄ	GRES	40,69
1/3	SZATNIA CHŁOPCÓW	GRES	16,10
1/4	WC + NATRYSKI CHŁOPCÓW	GRES	13,62
1/5	WC + NATRYSKI DZIEWCZĄT	GRES	10,94
1/6	SZATNIA DZIEWCZĄT	GRES	14,03
RAZEM			99,34m²

LEGENDA:

- Elementy do wyburzenia lub likwidacji
- Elementy do zamurowania
- Ściany projektowane
- Nadproże systemowe SBN 120/120; dół +2,10

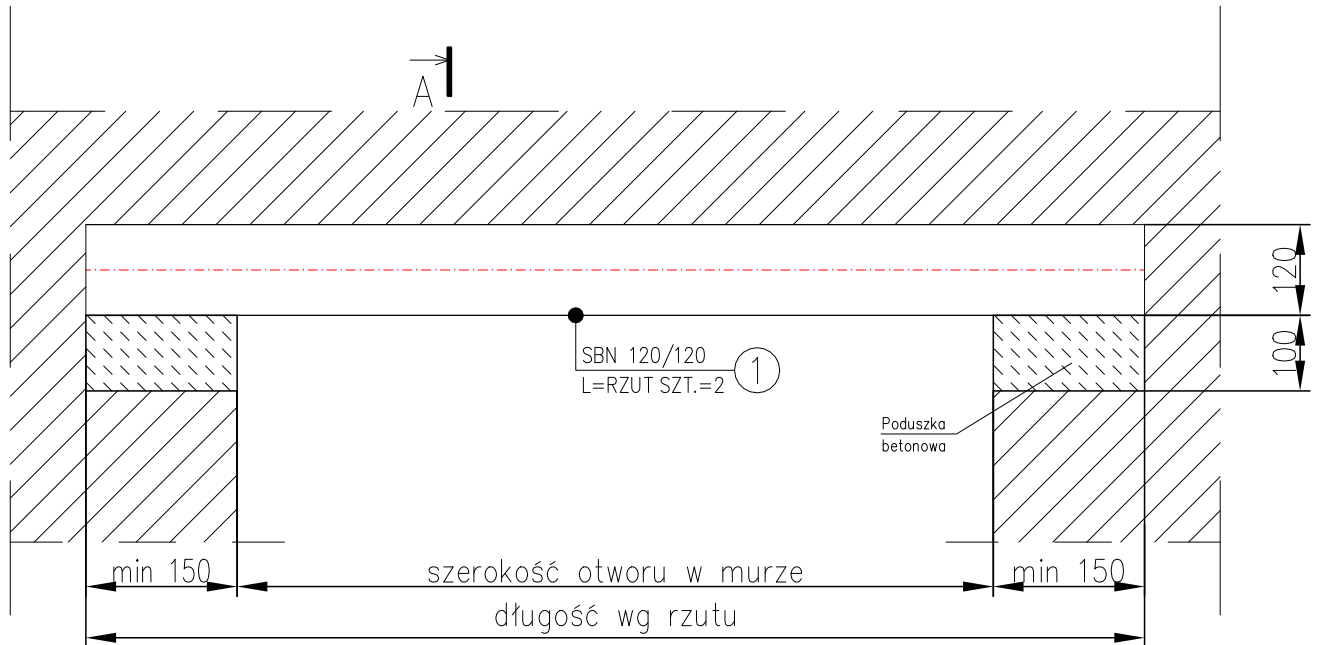
UWAGI:

- Projekt należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi.
- Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie wymiary, otwory i rzędne wysokościowe, a w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem.
- Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia powinny odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż i bhp.

PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY		
 BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOLCZYGŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com		GMINA TRZEBIELINO 77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		PRZEBUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SPORTOWEGO W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W STARKOWIE STARKOWO, działka nr 3/1, obręb ew. 0008 Starkowo, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17				
TEMAT RYSUNKU				SKALA 1:100
RZUT PARTERU – LOKALIZACJA NADPROŻY				
KOD OBIEKTU BO	BRANŻA BUDOWLANA	ETAP PB	NR PROJEKTU 0190-2018	NR RYSUNKU A2
				DATA 2026-04-14

# NADPROŻE W ISTNIEJĄCYM MURZE

1:10

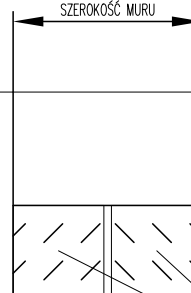


## WYTYCZNE DO MONTAŻU:

1. Wykuć bruzdę z jednej strony dla osadzenia belki prefabrykowanej. Bruzdę wykuwać o jak najmniejszych wymiarach umożliwiających osadzenie belki i późniejsze uzupełnienie pustych miejsc zaprawą cementową. UWAGA – nie wykuwać bruzdy na wylot – wykonać ją o jak najmniejszej głębokości.
2. Osadzić belkę prefabrykowaną.
3. Zaklinować belkę do istniejącej ściany, od górnej krawędzi i w miejscu oparcia na murze za pomocą klinów stalowych (np. wykonanych z płaskownika) oraz wypełnić puste miejsca pomiędzy belką a ścianą zaprawą cementową np. Ceresit CX 15.)
4. Po związaniu zaprawy wykonać operacje opisane powyżej dla drugiej belki.
5. Do dalszych prac przystąpić po osiągnięciu przez zaprawę odpowiedniej wytrzymałości.
6. Wyciąć pozostałą część otworu. Podczas cięcia i kucia należy zwrócić szczególną uwagę aby prowadzone roboty rozbiórkowe nie pogorszyły stanu istniejących elementów konstrukcyjnych nie objętych rozbiórką.
7. W przypadku ściany grubości mniejszej niż 24cm, należy zastosować jedno nadproże.

A – A  
1:10

SZEROKOŚĆ MURU



Wymiar należy sprawdzić na budowie

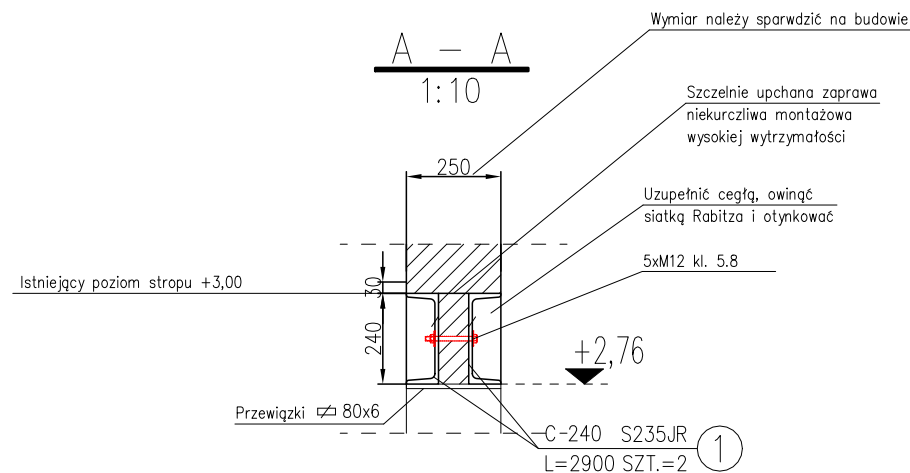
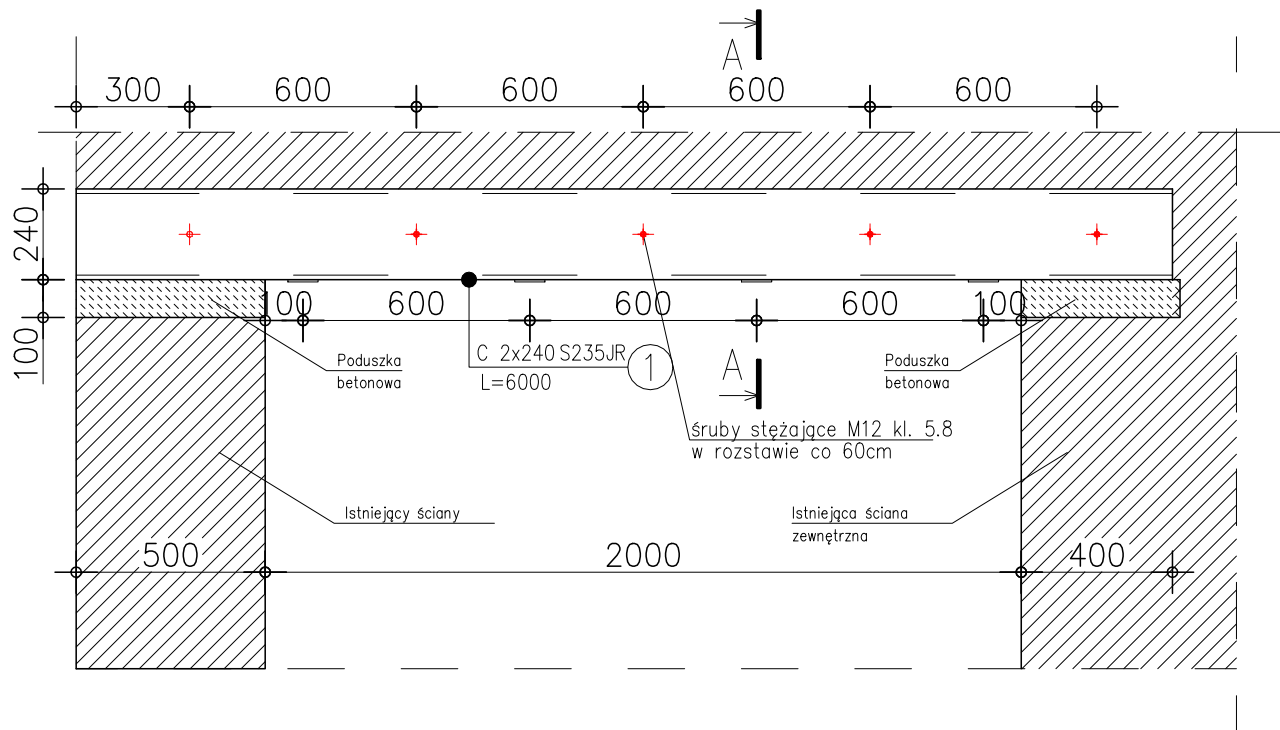
+2,10

SBN 120/120  
L=RZUT SZT.=2

## UWAGI:

1. Projekt należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi.
2. Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie wymiary, otwory i rzędne wysokościowe, a w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem.
3. Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
4. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać wg wytycznych i zaleceń producenta.
5. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia powinny odpowiadać normom bezpieczeństwa p.p.oż i bhp.

PRACOWNIA PROJEKTOWA			ZAMAWIAJĄCY		
 <b>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR</b> 77-140 KOŁCZYŃSKOJA GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com			<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI			<b>PRZEBUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SPORTOWEGO W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W STARKOWIE</b> STARKOWO, działka nr 3/1, obręb ew. 0008 Starkowo, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ:					
mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17					
TEMAT RYSUNKU					SKALA
NADPROŻE W ISTNIEJĄCYM MURZE					1:10
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU	DATA
BO	BUDOWLANA	PB	0190-2018	A3	2026-04-14



#### WYTYCZNE DO MONTAŻU:

- Wykuć bruzdę z jednej strony do osadzenia belki stalowej. Bruzdę wykuwać o jak najmniejszych wymiarach umożliwiających osadzenie belki i późniejsze uzupełnienie pustych miejsc zaprawą cementową. UWAGA – nie wykuwać bruzdy na wylot – wykonać ją o jak najmniejszej głębokości.
- Osadzić belkę stalową.
- Zaklinować belkę do istniejącej ściany, od górnej krawędzi i w miejscu oparcia na murze za pomocą klinów stalowych (np. wykonanych z płaskownika) oraz wypełnić puste miejsca pomiędzy belką a ścianą zaprawą cementową np. Ceresit CX 15.
- Po związaniu zaprawy wykonać operacje opisane powyżej dla drugiej belki.
- Przewiercić otwory w murze i belce w rozstawie co 60cm (w jednej belce otwory można wywiercić przed montażem) do przełożenia śrub M12.
- Przełożyć śruby i skrócić.
- Do dalszych prac przystąpić po osiągnięciu przez zaprawę odpowiedniej wytrzymałości.
- Przyspawać przewiązki w rozstawie co 60cm.
- Wyciąć pozostałą część otworu. Podczas cięcia i kucia należy zwrócić szczególną uwagę aby prowadzone roboty rozbiórkowe nie pogorszyły stanu istniejących elementów konstrukcyjnych nie objętych rozbiórką.

STAL S235JR  
Elektrody ER146

#### UWAGI:

- Projekt konstrukcyjny należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi.
- Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie wymiary, otwory i rzędne wysokościowe, a w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem.
- Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia powinny odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż i bhp.

PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY		
 <b>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR</b> 77-140 KOLCZYĞŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com		<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		<b>PRZEBUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SPORTOWEGO W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W STARKOWIE</b> STARKOWO, działka nr 3/1, obręb ew. 0008 Starkowo, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17				
TEMAT RYSUNKU				SKALA
PODCIĄG W ISTNIEJĄCYM MURZE				1:10
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU
BO	BUDOWLANA	PB	0190–2018	A 4
				DATA
				2026–04–14

# ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

1 : 100

## ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

OZNACZENIA	D1		D2		D3		D4	
SCHEMAT								
	L	P	L	P	L	P	L	P
WYMIARY W ŚWIECLE OŚCIEŻNICY	So	900	1000		900		1500	
	Ho	2000	2000		2000		2250	
WYMIARY W ŚWIECLE OŚCIEŻY	S	1000	1100		1000		1600	
	H	2050	2050		2050		2300	
ILOŚĆ SZTUK	2	1	1	-	1	1	-	1
UWAGI	WEWNĘTRZNE DRZWI PŁYTOWE, GŁADKIE, PEŁNE, ODPORNE NA WILGOĆ, BEZ PRZESZKLEŃ, OSADZONE W OŚCIEŻNICY REGULOWANEJ. SKRZYDŁO DRZWIOWE BEZ OTWORÓW WENTYLACYJNYCH. DRZWI BEZPROGOWE, OTWIERANE NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZENIA, WYPOSAŻONE W KLAMKĘ, BEZ ZAMKA. SZEROKOŚĆ W ŚWIECLE PRZEJŚCIA MIN. 90cm.		WEWNĘTRZNE DRZWI PŁYTOWE, GŁADKIE, PEŁNE, ODPORNE NA WILGOĆ, BEZ PRZESZKLEŃ, OSADZONE W OŚCIEŻNICY REGULOWANEJ. SKRZYDŁO DRZWIOWE WYPOSAŻONE W NAWIEW WENTYLACYJNY W POSTACI PODCIĘCIA DRZWIOWEGO O WYSOKOŚCI OK. 20mm LUB KRATKI WENTYLACYJNEJ O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI CZYNNEJ min. 200cm <sup>2</sup> . DRZWI BEZPROGOWE, OTWIERANE NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZENIA, WYPOSAŻONE W KLAMKĘ, NA WYSOKOŚCI 85-90cm ORAZ ZAMEK WC Z MOŻLIWOŚCIĄ AWARYJNEGO OTWARCIA Z ZEWNĄTRZ. SZEROKOŚĆ W ŚWIECLE PRZEJŚCIA MIN. 100cm. OZNAKOWANE PIKTOGRAMEM WC DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI		WEWNĘTRZNE DRZWI PŁYTOWE, GŁADKIE, PEŁNE, ODPORNE NA WILGOĆ, BEZ PRZESZKLEŃ, OSADZONE W OŚCIEŻNICY REGULOWANEJ. SKRZYDŁO DRZWIOWE WYPOSAŻONE W NAWIEW WENTYLACYJNY W POSTACI PODCIĘCIA DRZWIOWEGO O WYSOKOŚCI OK. 20mm LUB KRATKI WENTYLACYJNEJ O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI CZYNNEJ min. 200cm <sup>2</sup> . DRZWI BEZPROGOWE, OTWIERANE DO PRZEDSIIONKA, WYPOSAŻONE W KLAMKĘ, BEZ ZAMKA. SZEROKOŚĆ W ŚWIECLE PRZEJŚCIA MIN. 90cm.		WEWNĘTRZNE DRZWI DWUSKRZYDŁOWE ALUMINIOWE ZE SZKŁEM BEZPIECZNYM (SZKŁO HARTOWANE, DWUWARSTWOWE LAMINOWANE FOLIA); WYPOSAŻONE W KLAMKĘ I UCHWYT DO OTWARCIA DRZWI; MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR BIAŁY	

UWAGA! WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE.

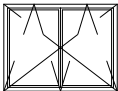
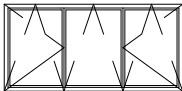
1. Wymiary otworów drzwiowych podane są w świetle ościeżnic.
2. Po wykonaniu otworów sprawdzić wymiary.
3. W zestawieniu stolarki zostały przedstawione przykładowe możliwości podziału oraz funkcji drzwi.
4. Przed zamówieniem stolarki drzwiowej należy sprawdzić wymiary otworów w naturze.
5. Wszystkie drzwi dostępne bezpośrednio z korytarza należy oznakować trwałymi, kontrastowymi piktogramami informacyjnymi, dostosowanymi do funkcji pomieszczeń, w tym szatnia chłopców, szatnia dziewcząt, toaleta dla osób z niepełnosprawnościami. Oznakowanie czytelne, odporne na uszkodzenia mechaniczne i wilgoć, montowane na wysokości 140-160cm od poziomu posadzki.

PRACOWNIA PROJEKTOWA				ZAMAWIAJĄCY	
 <b>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR</b> 77-140 KOŁCZYGLÓWY GALAŹNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com				<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>	
NAZWA I ADRES INWESTYCJI				<b>PRZEBUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SPORTOWEGO W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W STARKOWIE</b> STARKOWO, działka nr 3/1, obręb ew. 0008 Starkowo, gm. Trzebielino	
PROJEKTOWAŁ:					
mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBkb/17					
TEMAT RYSUNKU					SKALA
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ					1:100
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU	DATA
BO	BUDOWLANA	PB	0190-2018	A5	2026-04-14

# ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

1 : 100

## ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

OZNACZENIA		01	02
SCHEMAT			
WYMIARY W ŚWIECLE OŚCIEŻY	S	1500	2360
	H	1150	1150
ILOŚĆ SZTUK		1	4
UWAGI		STOLARKA OKIENNA PCV, PAKIET TRZYSZYBOWY 4/18 /4/18 /4, WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA Uw<0,90 (W/M2K); KOLOR BIAŁY, szyba mleczna, jednorodna matowa.Profil nośne z PCV termo, 7- komorowe w klasie A. Okucia obwiedniowe z mikro wentylacją w skrzydłach, posiadające zaczep antywłamaniowy, blokadę błędnego położenia klamki. Wszystkie okna szklone szkłem bezpiecznym hartowanym, antywłamaniowym np. min. P4.	STOLARKA OKIENNA PCV, PAKIET TRZYSZYBOWY 4/18 /4/18 /4, WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA Uw<0,90 (W/M2K); KOLOR BIAŁY, szyba mleczna, jednorodna matowa.Profil nośne z PCV termo, 7- komorowe w klasie A. Okucia obwiedniowe z mikro wentylacją w skrzydłach, posiadające zaczep antywłamaniowy, blokadę błędnego położenia klamki. Wszystkie okna szklone szkłem bezpiecznym hartowanym, antywłamaniowym np. min. P4.

UWAGA! WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE.

1. Wymiary otworów okiennych na rysunku podane są w świetle ościeży.
2. Po wykonaniu otworów sprawdzić wymiary.
3. W zestawieniu stolarki zostały przedstawione przykładowe możliwości podziału oraz funkcji okien.
4. Okna PCV z mikrowentylacją.
5. Przed zamówieniem stolarki okiennej należy sprawdzić wymiary otworów w naturze.

PRACOWNIA PROJEKTOWA			ZAMAWIAJĄCY		
 <b>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR</b> 77-140 KOŁCZYGŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com			<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI			<b>PRZEBUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SPORTOWEGO W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W STARKOWIE</b> STARKOWO, działka nr 3/1, obręb ew. 0008 Starkowo, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ:					
mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBkb/17					
TEMAT RYSUNKU					SKALA
ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ					1:100
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU	DATA
BO	BUDOWLANA	PB	0190-2018	A6	2026-04-14

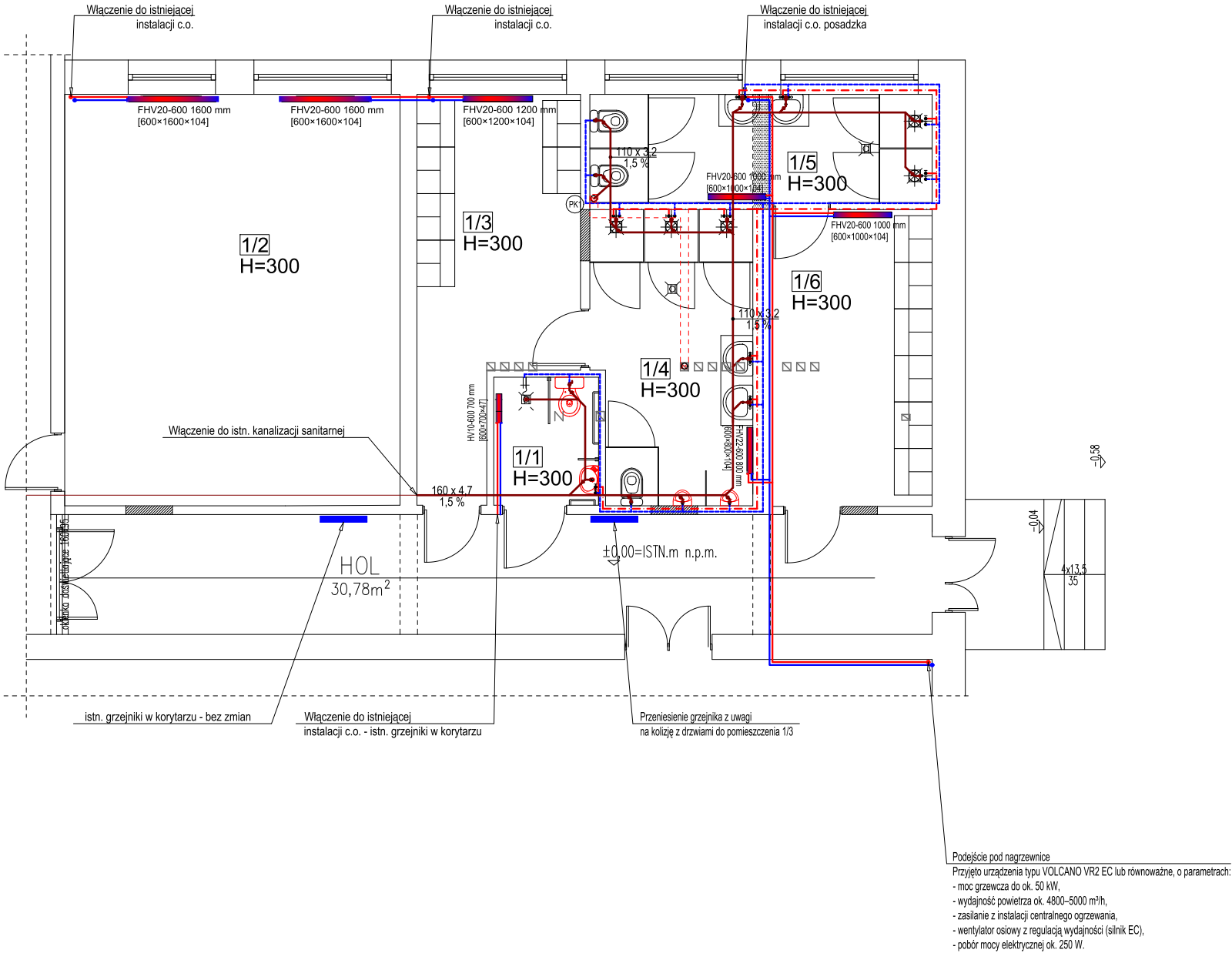


LEGENDA:

PCW 110x4,7	projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej - w posadzce
PCW 50x3,0	projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej - w ścianie
PCW 110x3,2	projektowana instalacja wentylacji kanalizacji sanitarnej
⊙ PK1	projektowany pion instalacji kanalizacji sanitarnej
16x2,0	projektowana instalacja wody zimnej
16x2,0	projektowana instalacja ciepłej wody użytkowej
	projektowany grzejnik (h x l)+ termostat
32x3,0	projektowany rurociąg powrotu C.O.
32x3,0	projektowana rurociąg zasilania C.O.

- Uwagi dla kanalizacji sanitarnej:
- Rurociągi wewnętrzne należy wykonać z rur niskosuszumowych.
  - Rurociągi podposadzkowe należy wykonać z rur litych klasy S.
  - Przewody prowadzone przez przegrody budowlane należy układać w rurach ochronnych.
  - Przejścia instalacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz przez przegrody o wymaganej odporności ogniowej należy zabezpieczyć masą ogniochronną i wykonać w tulejach ochronnych.
  - Przewody należy mocować do elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą odpowiednich uchwytów i podpór przesuwnych (systemowych do kanalizacji niskosuszumowej).
  - Odstępy mocowania przewodów na podporach nie mogą być większe niż wynika to z wymiarów oraz rodzaju materiału, z którego wykonany jest przewód.
  - Piony kanalizacyjne należy wyprowadzić ponad dach i zakończyć rurami wywiewnymi Ø110 mm.
  - Na pionach kanalizacyjnych, przed ich przejściem w przewody odpływowe, należy zamontować rewizję, zapewniając dostęp w trakcie eksploatacji.
  - Piony należy obudować płytami kartonowo-gipsowymi lub prowadzić je w bruzdach ściennych.

- Uwagi dla instalacji wodociągowej:
- Instalację wody zimnej oraz ciepłej należy wykonać z rur wielowarstwowych typu PEX/Al/PEX.
  - Przewody wody zimnej oraz ciepłej należy prowadzić w posadzkach oraz bruzdach ściennych.
  - Instalację zimnej należy zaizolować termicznie w celu zabezpieczenia przed kondensacją pary wodnej.
  - Instalację ciepłej wody należy zaizolować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - Przejścia instalacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz przez przegrody o wymaganej odporności ogniowej należy zabezpieczyć masą ogniochronną i wykonać w tulejach ochronnych.
  - Przewody poziome (rozprowadzające) należy układać z normatywnym spadkiem 3% w kierunku źródła zasilania.
  - Przewody należy mocować do elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą odpowiednich uchwytów i podpór przesuwnych (wsporników lub wieszaków).
  - Odstępy mocowania przewodów na podporach nie mogą być większe niż wynika to z wymiarów oraz rodzaju materiału, z którego wykonany jest przewód.
  - Konstrukcja wsporników musi zapewniać swobodne osiowe przesuwanie się przewodów.
  - Na podejściach do zaworów czepalnych należy stosować zawory antyskażeniowe typu HA.



WYMAGANE GRUBOŚCI  
IZOLACJI PRZEWODÓW

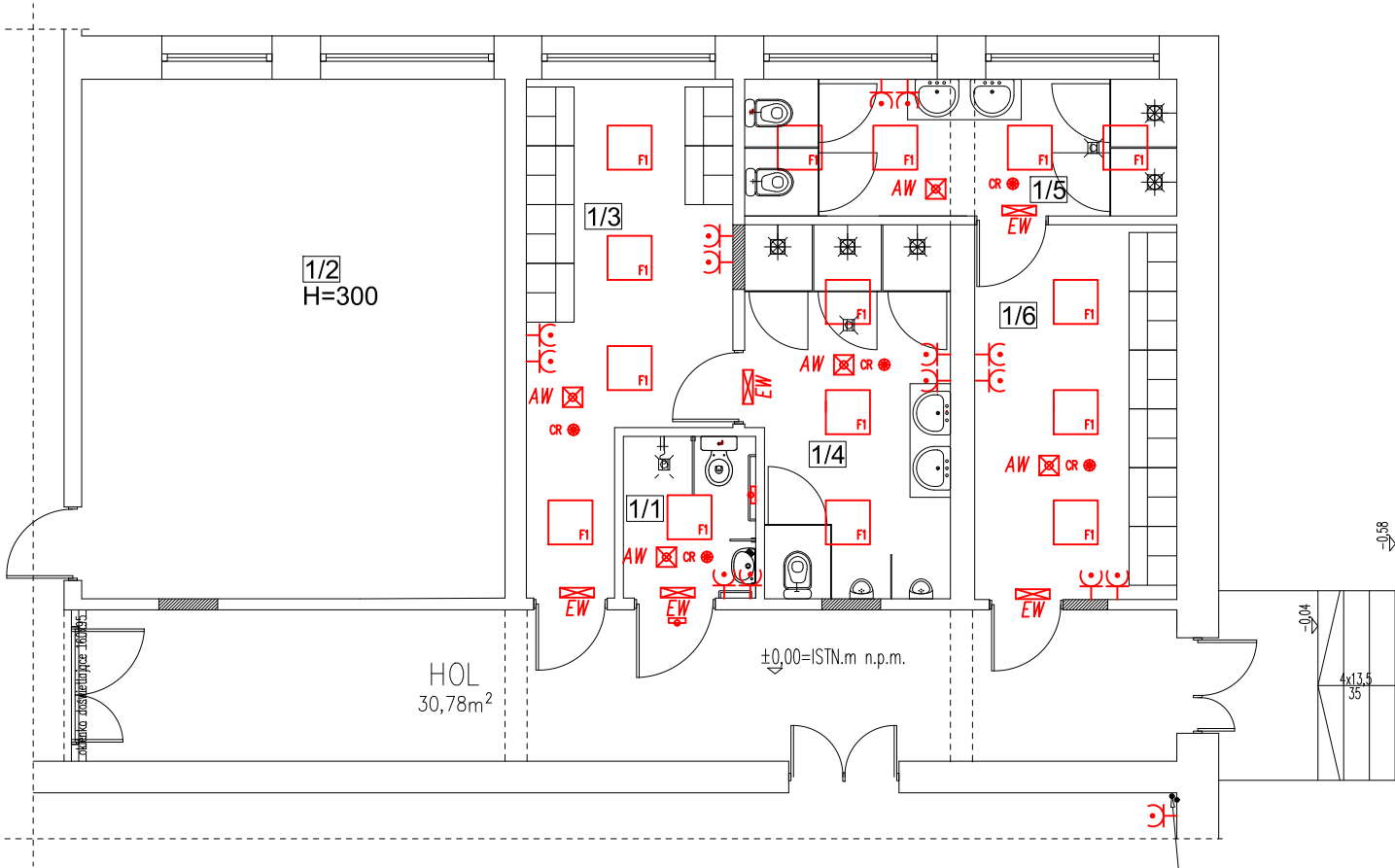
Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m*K) <sup>2)</sup>
1.	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2.	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3.	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy rury wewnętrznej
4.	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5.	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	½ wymagań z poz. 1-4
6.	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	½ wymagań z poz. 1-4
7.	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm
8.	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone wewnątrz izolacji cieplnej budynku)	40 mm
9.	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone na zewnątrz izolacji cieplnej budynku)	80 mm
10.	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku <sup>2)</sup>	50% wymagań z poz. 1-4

- Uwagi dla instalacji C.O.:
- Instalację centralnego ogrzewania należy wykonać np. z rur wielowarstwowych typu PEX/Al/PEX.
  - Przewody należy prowadzić w posadzkach oraz bruzdach ściennych.
  - Przewody centralnego ogrzewania należy zaizolować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - Przejścia instalacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz przez przegrody o wymaganej odporności ogniowej należy zabezpieczyć masą ogniochronną i wykonać w tulejach ochronnych
  - Przewody poziome (rozprowadzające) należy układać z normatywnym spadkiem 3% w kierunku źródła zasilania.
  - Przewody należy mocować do elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą odpowiednich uchwytów i podpór przesuwnych (wsporników lub wieszaków).
  - Odstępy mocowania przewodów na podporach nie mogą być większe niż wynika to z wymiarów oraz rodzaju materiału, z którego wykonany jest przewód.
  - Konstrukcja wsporników musi zapewniać swobodne osiowe przesuwanie się przewodów.

PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY		
		<b>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR</b> 77-140 KOLCZYŃSKA GŁÓWNY GAŁĄŹNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>		
PROJEKTOWAŁ:		<b>PRZEBUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SPORTOWEGO W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W STARKOWIE</b> STARKOWO, działka nr 3/1, obręb ew. 0008 Starkowo, gm. Trzebielino		
mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17		TEMAT RYSUNKU		SKALA
RZUT PARTERU – SCHEMAT INSTALACJI SANITARNYCH		1:100		
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU
BO	BUDOWLANA	PB	0190–2018	S1
			DATA	
			2026–04–14	

RZUT PARTERU—SCHEMAT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

1:100



Podjęcie pod nagrzewnicę  
Przyjęto urządzenia typu VOLCANO VR2 EC lub równoważne, o parametrach:  
- moc grzewcza do ok. 50 kW,  
- wydajność powietrza ok. 4800-5000 m³/h,  
- zasilanie z instalacji centralnego ogrzewania,  
- wentylator osiowy z regulacją wydajności (silnik EC),  
- pobór mocy elektrycznej ok. 250 W.

LEGENDA:

- FI** – oprawa oświetleniowa LED 60x60 IP66 4000K min. 3600lm – typ oprawy ustalić z inwestorem  
**PL** – oprawa oświetleniowa LED typu plagoniera IP66 – typ oprawy ustalić z inwestorem  
**EW** – oprawa oświetlenia ewakuacyjnego  
**AW** – oprawa oświetlenia awaryjnego  
**CR** – czujnik ruchu min. IP44 – typ ustalić z inwestorem  
• – optyczny czujnik dymu min IP44– przewód wyprowadzić przed sanitariaty  
~ – gniazdo wtyczkowe szczelne IP44, 16A/N+PE  
☎ – system przyzywowy dla os. niepełnosprawnych: przycisk, sygnalizator dźwiękowy i wizualny

UWAGI:

- Jeżeli nie określono inaczej:
  - łączniki oświetlenia montować na wysokości 130cm od podłogi,
- Oprawy, łączniki, puszki należy stosować o stopniu ochrony conajmniej IP 44 w pomieszczeniach przejściowo wilgotnych oraz IP 20 w pozostałych pomieszczeniach
- Obwody oświetleniowe i należy wykonać przewodem YDYp nx1,5 mm2.

UWAGI:

- Jeżeli nie określono inaczej:
  - gniazda wtyczkowe 230V w pomieszczeniach suchych montować na wysokości 30cm od podłogi,
  - gniazda wtyczkowe 230V w pomieszczeniach wilgotnych montować na wysokości 110cm od podłogi,
- Zgrupowane gniazda montować w poziomie.
- Gniazda i puszki należy stosować o stopniu ochrony conajmniej IP 44 w pomieszczeniach przejściowo wilgotnych oraz IP 20 w pozostałych pomieszczeniach.
- Obwody gniazd wtyczkowych 230V należy wykonać przewodem YDYp 3x2,5 mm2

OCHRONA PRZED PORAŻENIEM PRZY DOTYKU POŚREDNIM: SAMOCZYNNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA  
UKŁAD SIECI: TN-S

PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY		
		<b>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR</b> 77-140 KOLCZYGŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		<b>PRZEBUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SPORTOWEGO W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W STARKOWIE</b> STARKOWO, działka nr 3/1, obręb ew. 0008 Starkowo, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ:				
mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17				
TEMAT RYSUNKU				SKALA
RZUT PARTERU—SCHEMAT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH				1:100
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU
BO	BUDOWLANA	PB	0190–2018	E1
				DATA
				2026–04–14



## OŚWIADCZENIE

Na podstawie **art. 34 ust. 3d** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** oświadczam, że projekt techniczny pn.:

**“Przebudowa zaplecza sanitarno – sportowego w poziomie parteru budynku szkoły podstawowej w Starkowie”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ADRES INWESTYCJI:

**STARKOWO, działka nr 3/1  
obręb ew. 0008 Starkowo, gm. Trzebielino  
220109\_2.0008.3/1**

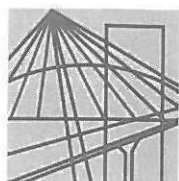
INWESTOR:

**Gmina Trzebielino  
77-235 Trzebielino ul. Wiejska 15**

mgr inż. Jarosław Pieszkur

*Upr. nr ZAP/0207/PBKb/17*

\_\_\_\_\_



ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Szczecin, dnia 11 grudnia 2017 r.

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0046(5)/17

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, ze zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Jarosław Pieszkur**  
magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 17 września 1989 r. w Miastku  
**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny ZAP/0207/PBKb/17**  
**do projektowania**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**bez ograniczeń.**

## Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



## Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz  
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński  
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Pieszkur  
ul. Zgoda 11/14, 75-552 Koszalin
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK – aa

Uprawnienia budowlane nadane

**Panu Jarosławowi Pieszkowskiemu**  
magistrowi inżynierowi budownictwa  
ur. dnia 17 września 1989 r. w Miastku

**numer ewidencyjny ZAP/0207/PBKb/17**  
**do projektowania**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**bez ograniczeń**

**upoważniają w zakresie nadanej specjalności:**

**I.** na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

**II.** na podstawie § 12 ust. 1 i § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- 1) projektowania konstrukcji obiektu,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.



**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz  
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński  
Członek OKK



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-HT1-8FP-849 \*

Pan Jarosław PIESZKUR o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0010/18  
adres zamieszkania ul. Zgoda 11/14, 75-552 KOSZALIN  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-19 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.